

**ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје**  
**ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ**  
за годината завршена на 31 декември 2021 година,  
со извештај на независниот ревизор

**ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ**  
**за годината завршена на 31 декември 2021 година,**  
**со извештај на независниот ревизор**

**СОДРЖИНА**

	<u>Страна</u>
<b>ИЗВЕШТАЈ НА РЕВИЗОРИТЕ</b>	3 - 4
<b>БИЛАНС НА УСПЕХ</b>	5
<b>ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА</b>	6
<b>ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКА СОСТОЈБА</b>	7
<b>ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИОТ ТЕК</b>	8
<b>ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИ ВО ГЛАВНИНАТА</b>	9
<b>БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ</b>	10 - 30

**Додатоци**

Додаток 1 - Годишен извештај за работа

Додаток 2 - Годишна сметка

## **ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР**

### **До Акционерите и Одборот на директори на ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје**

Ние извршивме ревизија на приложените финансиски извештаи на ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје што ги вклучуваат извештајот за финансиската состојба заклучно со 31 декември 2021 година, билансот на успех, извештајот за сеопфатна добивка, извештајот за промени во главнината, извештајот за парични текови за годината што заврши тогаш, прегледот на значајните сметководствени политики и други објаснувачки информации.

#### ***Одговорноста на раководството за финансиските извештаи***

Раководството на ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје е одговорно за подготвувањето и објективното презентирање на овие финансиски извештаи во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија, и за интерна контрола што е релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи што се ослободени од материјално погрешно прикажување, без разлика дали е резултат на измама или грешка.

#### ***Одговорноста на ревизорите***

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие финансиски извештаи врз основа на нашата ревизија. Ние ја спроведовме нашата ревизија во согласност со Меѓународните стандарди за ревизија кои се во примена во Република Северна Македонија, објавени во Службен весник на Република Македонија број 79 од 2010 година. Тие стандарди бараат да ги почитуваме етичките барања и да ја планираме и извршиме ревизијата за да добиеме разумно уверување за тоа дали финансиските извештаи се ослободени од материјално погрешно прикажување.

Ревизијата вклучува извршување на постапки за прибавување на ревизорски докази за износите и обелоденувањата во финансиските извештаи. Избраните постапки зависат од расудувањето на ревизорот, вклучувајќи ја и проценката на ризиците од материјално погрешно прикажување на финансиските извештаи, без разлика дали е резултат на измама или грешка. Кога ги прави тие проценки на ризикот, ревизорот ја разгледува интерната контрола релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи на Друштвото за да обликува ревизорски постапки што се соодветни во околностите, но не за целта на изразување на мислење за ефективност на интерната контрола на Друштвото. Ревизијата исто така вклучува и оценка на соодветноста на користените сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на раководството, како и оценка на севкупното презентирање на финансиските извештаи.

Ние веруваме дека ревизорските докази што ги имаме прибавено се доволни и соодветни за да обезбедат основа за нашето ревизорско мислење.

### **Основа за мислење со резерва**

Како што е наведено во белешката 15 кон овие финансиски извештаи, Друштвото има вложувања во подружница во износ од 107.213 илјади денари. Друштвото нема направено проценка на објективната вредност на ова вложување. Доколку истата била направена, можеби би требало да се намали вредноста на овие вложувања и да се признае соодветно обезвреднување. Ревизијата изрази мислење со резерва за неизвршена проценка на објективната вредност на вложувањата во подружница во финансиските извештаи на Друштвото за 2020 година.

### **Мислење со резерва**

Според наше мислење, освен за наведеното во основа за мислење со резерва, финансиските извештаи објективно ја презентираат, во сите материјални аспекти, финансиската состојба на ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје заклучно со 31 декември 2021 година, како и нејзината финансиска успешност и нејзините парични текови за годината што заврши тогаш во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија.

### **Извештај за други правни и регулативни барања**

Раководството на Друштвото, исто така, е одговорно за подготвување на годишниот извештај за работа во согласност со член 384 од Законот за трговски друштва. Наша одговорност во согласност со Законот за ревизија е да известиме дали годишниот извештај за работа е конзистентен со годишната сметка и финансиските извештаи за годината што заврши на 31 декември 2021 година. Нашата работа во однос на годишниот извештај за работа е извршена во согласност со МСР 720 и е ограничена на известување дали историските финансиски информации прикажани во годишниот извештај за работа се конзистентни со годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи.

Финансиските информации во годишниот извештај за работа се конзистентни, во сите материјални аспекти, со годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи на ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје за годината што заврши на 31 декември 2021 година.

Скопје, 08 април 2022 година

Овластен ревизор

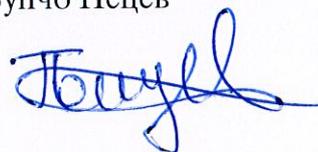
Владимир Иветиќ



Друштво за ревизија  
**ПЕЦЕВ РЕВИЗИЈА**  
ДООЕЛ Скопје

Управител

Љупчо Пецев



# ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје

## БИЛАНС НА УСПЕХ

за годината завршена на 31 декември 2021 година

во илјади денари	Белешки	2021	2020
Приходи од продажба	6	24.917	23.772
Останати приходи од работење	7	963	4.517
Потрошени материјали и ситен инвентар	8	-61	-101
Трошоци за вработените	9	-3.783	-4.193
Амортизација	14	-2.840	-5.233
Набавна вредност на трговски стоки		-	-
Останати расходи од работење	10	-12.136	-11.060
<b>Добивка од работење</b>		<b>7.060</b>	<b>7.702</b>
Финансиски приходи	11	317	138
Финансиски расходи	11	-1	-179
<b>Добивка пред оданочување</b>		<b>7.376</b>	<b>7.661</b>
Данок на добивка	12	-904	-1.018
<b>Добивка по оданочување</b>		<b>6.472</b>	<b>6.643</b>
Основна заработувачка по акција (во денари)	13	44	46

Финансиските извештаи на ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје се усвоени од Одборот на директори на Друштвото на 28 февруари 2022 година

Генерален извршен директор

Јасмина Штефаноска



Белешките содржани од страна 10 до 30 се составен дел на овие финансиски извештаи

**ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје**  
**ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА**  
**за годината завршена на 31 декември 2021 година**

во илјади денари	Белешки	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Добивка по оданочување</b>		6.472	6.643
<b>Друга сеопфатна добивка</b>			
Нерсализирани добивки / загуби од вложувања расположливи за продажба		-	-
Промена што произлегува од продажбата на вложувањата расположливи за продажба		-	-
Ревалоризација на недвижности, постројки и опрема		-	-
<b>Вкупна друга сеопфатна добивка</b>		<u>-</u>	<u>-</u>
<b>ВКУПНА СЕОПФАТНА ДОБИВКА ЗА ГОДИНАТА</b>		<u><u>6.472</u></u>	<u><u>6.643</u></u>

Белешките содржани од страна 10 до 30 се составен  
дел на овие финансиски извештаи

## ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје

### ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКА СОСТОЈБА за годината завршена на 31 декември 2021 година

во илјади денари	Белешки	2021	2020
<b>СРЕДСТВА</b>			
<b>Долгорочни средства</b>			
Недвижности, постројки и опрема	14	205.226	208.036
Нематеријални средства	14	-	-
Аванси за материјални средства		2.357	
Вложувања во подружници	15	107.213	107.213
Останати долгорочни средства	16	-	55
<b>Вкупно</b>		<b>314.796</b>	<b>315.304</b>
<b>Тековни средства</b>			
Залихи	17	89	89
Побарувања од купувачи	18	5.907	4.350
Останати краткорочни побарувања	19	197	256
Краткорочни финансиски средства	20	194	194
Парични средства	21	12.013	6.137
<b>Вкупно</b>		<b>18.400</b>	<b>11.026</b>
<b>ВКУПНО СРЕДСТВА</b>		<b>333.196</b>	<b>326.330</b>
<b>КАПИТАЛ И ОБВРСКИ</b>			
<b>Капитал и резерви</b>			
Акционерски капитал		470.990	470.990
Сопствени акции		-6.340	-6.340
Законски резерви		-	-
Ревалоризациони и останати резерви		-	-
Акумулирана загуба		-136.019	-142.491
<b>Вкупно</b>		<b>328.631</b>	<b>322.159</b>
<b>Долгорочни обврски</b>			
Обврски по долгорочни кредити		-	-
Останати долгорочни обврски	22	1.954	1.982
<b>Вкупно</b>		<b>1.954</b>	<b>1.982</b>
<b>Тековни обврски</b>			
Обврски спрема добавувачи	23	1.563	1.291
Останати тековни обврски	24	1.024	874
Обврски по краткорочни кредити	25	24	24
<b>Вкупно</b>		<b>2.611</b>	<b>2.189</b>
<b>Вкупно обврски</b>		<b>4.565</b>	<b>4.171</b>
<b>ВКУПНО КАПИТАЛ И ОБВРСКИ</b>		<b>333.196</b>	<b>326.330</b>

Белешките содржани од страна 10 до 30 се составен  
дел на овие финансиски извештаи

# ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје

## ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИОТ ТЕК за годината завршена на 31 декември 2021 година

во илјади денари	2021	2020
<b>А. Готовински текови од деловни активности</b>		
Добивка по оданочување	6.472	6.643
Амортизација	2.840	5.233
Добивка/загуба/неотпишана вредност од продадени, расходувани или вредносно усогласени недвижности, постројки, опрема и нематер. средства	-17	-1.581
Вредносно усогласување / отпис на вложувања расположливи за продажба	-	-
Залихи	-	-
Побарувања од купувачи	-1.557	-582
Останати краткорочни побарувања	59	422
Останати долгорочни обврски	-28	-156
Обврски спрема добавувачи	272	-1.038
Останати тековни обврски	150	-159
<b>Нето готовински текови од деловни активности</b>	<b>8.191</b>	<b>8.782</b>
<b>Б. Готовински текови од инвестициони активности</b>		
Набавки на недвижности, постројки и опрема	-30	-52
Набавки на нематеријални средства	-	-
Дадени аванси за материјални средства	-2.357	-
Продадени недвижности, постројки и опрема	17	4.073
Краткорочни финансиски средства	-	2.858
Вложувања расположливи за продажба	-	-
Прилив од останати долгорочни средства	55	100
<b>Нето готовински текови од инвестициони активности</b>	<b>-2.315</b>	<b>6.979</b>
<b>В. Готовински текови од финансиски активности</b>		
Останати долгорочни обврски	-	-
Одлив од краткорочни кредити	-	-2.415
Одлив од долгорочни кредити	-	-10.977
Откупени сопствени акции	-	-
Прилив од нова емисија на акции	-	-
Исплатени дивиденди	-	-
<b>Нето готовински текови од финансиски активности</b>	<b>0</b>	<b>-13.392</b>
<b>ЗГОЛЕМУВАЊЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА</b>	<b>5.876</b>	<b>2.369</b>
<b>Парични средства на почеток на годината</b>	<b>6.137</b>	<b>3.768</b>
<b>Парични средства на крајот на годината</b>	<b>12.013</b>	<b>6.137</b>

Белешките содржани од страна 10 до 30 се составен дел на овие финансиски извештаи

ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИ ВО ГЛАВНИНАТА  
за годината завршена на 31 декември 2021 година

2021 година

во илјади денари	Акционер. капитал	Сопств. акции	Законски резерви	Ревалориз. и остан. резерви	Акумулир. загуба	Вкупно капитал и резерви
01.01.2021 година	470.990	-6.340	-	-	-142.491	322.159
<b>Сеопфатна добивка</b>						
Нето добивка од 2021 година	-	-	-	-	6.472	6.472
Друга сеопфатна добивка	-	-	-	-	-	-
<b>Вкупна сеопфатна добивка</b>	-	-	-	-	6.472	6.472
<b>Трансакции со сопствениците</b>						
Нова емисија на акции	-	-	-	-	-	-
Откупени сопствени акции	-	-	-	-	-	-
Распределено за дивиденди	-	-	-	-	-	-
Распределено за законски резерви	-	-	-	-	-	-
<b>Состојба 31.12.2021 година</b>	<b>470.990</b>	<b>-6.340</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-136.019</b>	<b>328.631</b>

2020 година

во илјади денари	Акционер. капитал	Сопств. акции	Законски резерви	Ревалориз. и остан. резерви	Акумулир. загуба	Вкупно капитал и резерви
01.01.2020 година	470.990	-6.340	-	-	-149.134	315.516
<b>Сеопфатна добивка</b>						
Нето добивка од 2020 година	-	-	-	-	6.643	6.643
Друга сеопфатна добивка	-	-	-	-	-	-
<b>Вкупна сеопфатна добивка</b>	-	-	-	-	6.643	6.643
<b>Трансакции со сопствениците</b>						
Нова емисија на акции	-	-	-	-	-	-
Откупени сопствени акции	-	-	-	-	-	-
Распределено за дивиденди	-	-	-	-	-	-
Распределено за законски резерви	-	-	-	-	-	-
<b>Состојба 31.12.2020 година</b>	<b>470.990</b>	<b>-6.340</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-142.491</b>	<b>322.159</b>

Белешките содржани од страна 10 до 30 се составен  
дел на овие финансиски извештаи

**ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје**  
**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**

**1. ОПШТИ ПОДАТОЦИ**

1.1. ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје е основана во 1972 година. Основна дејност на Друштвото според главната приходна шифра е издавање и управување со сопствен недвижен имот или недвижен имот земен под закуп.

1.2. Основната главнина на Друштвото ја сочинуваат 161.540 обични акции.

Номиналната вредност на една акција изнесува 51,03 евра. Мнозински акционер во ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје е ФЕРШПЕД АД Скопје кој на 31.12.2021 година поседуваше 57,93% од основната главнина (57,93% и на 31.12.2020 година). Акционер со учество над 5% во основната главнина на Друштвото на 31.12.2021 година е и Митко Димов кој поседуваше 10,77% (10,77% и на 31.12.2020 г.).

На 31.12.2021 година ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје поседува 16.000 сопствени обични акции што претставува 9,90% од основната главнина на Друштвото (16.000 обични акции што претставува 9,90% учество на 31.12.2020 година).

1.3. Бројот на вработените во ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје на 31.12.2021 година изнесуваше 7 лица (6 лица на 31.12.2020 година).

1.4. Седиштето на Друштвото е на ул. Македонија бр. 11-А, Скопје.

**2. ОСНОВИ ЗА ПОДГОТВУВАЊЕ НА ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**

**2.1. Прописи**

Финансиските извештаи на ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје се подготвени во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија.

Сметководствени стандарди прифатени во Република Северна Македонија се Меѓународните стандарди за финансиско известување што се објавени во Правилникот за водење на сметководство во Службен весник на Република Македонија број 159 од 29 декември 2009 година, а применливи се од 01 јануари 2010 година.

Финансиските извештаи се прикажани во илјади денари, освен ако не е поинаку наведено. Таму каде што е потребно, споредбените податоци се прилагодени и усогласени со цел да одговараат на извршеното прикажување во тековната година.

**2.2. Основни сметководствени методи**

Финансиските извештаи се подготвени врз основа на методот на набавна вредност, како и врз основа на објективна (пазарна) вредност за вложувањата расположливи за продажба за друштвата кои котираат на Берза.

**ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје**  
**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**

**2.3. Континуитет во работењето**

Финансиските извештаи се подготвени врз основа на претпоставката за континуитет во работењето. Тоа значи дека Друштвото ќе продолжи да работи во догледна иднина. Друштвото нема намера ниту потреба да го ликвидира или материјално да го ограничи обемот на своето работење.

**2.4. Користење на сметководствени проценки и расудувања**

При подготвувањето на финансиските извештаи Друштвото применува одредени сметководствени проценки. Некои ставки во финансиските извештаи се проценуваат затоа што неможат прецизно да се измерат. Проценувањето вклучува расудувања што се засновани на последни расположливи информации.

Сметководствени проценки се употребуваат при проценување на корисниот век на употреба на материјалните и нематеријалните средства, објективната вредност на побарувањата, односно нивната наплатливост, објективната вредност на вложувањата расположливи за продажба и други ставки.

Во текот на периодите одредени проценки може да се ревидираат доколку се случат промени во околностите што биле основа за проценката, како резултат на нови информации или последователни случувања.

**3. ОСНОВНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ**

Основните сметководствени политики применети при изготвување на финансиските извештаи се прикажани во понатамошниот текст.

**3.1. Политика на евидентирање на приходите**

Приходите од продажба на производи, стоки и услуги се мерат според објективната вредност на надоместокот кој е примен или се побарува. Приходите од продажба на производи и трговски стоки се признаваат во моментот на нивната испорака и прифаќање од страна на купувачите. Приходите од продажба на услуги се признаваат во моментот на извршување на услугите имајќи го во предвид степенот на завршеност на услугата.

**3.2. Приходи од камати**

Каматите настанати по основ на побарувања од деловните односи и пласмани се искажуваат како приходи од камати. Приходите од камати се признаваат на пресметковна основа за периодот за кој се однесуваат.

**ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје**  
**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**

**3.3. Расходи од камати**

Каматите настанати по основ на финансиски обврски, како и по основ на обврски од деловните односи се искажуваат како расходи од камати. Расходите од камати се признаваат на пресметковна основа за периодот за кој се однесуваат.

**3.4. Приходи по основ на вложувања расположливи за продажба**

Приходите остварени од вложувањата расположливи за продажба се искажуваат во билансот на успехот како приходи од дивиденди во рамките на финансиските приходи.

**3.5. Тековно и инвестиционо одржување**

Трошоците за тековно и инвестиционо одржување на недвижностите, постројките и опремата се надоместуваат од приходот на пресметковниот период кога ќе настанат.

Реконструкциите и адаптациите со кои се менува капацитетот или нивната намена се книжат како зголемување на вредноста на недвижностите, постројките и опремата.

**3.6. Недвижности, постројки и опрема**

Набавките на недвижностите, постројките и опремата во текот на годината се евидентираат по набавна вредност. Набавната вредност се состои од фактурната вредност на набавените недвижности, постројки и опрема зголемена за сите трошоци настанати до нивното ставање во употреба. Во согласност со прописите кои порано се применуваа во Република Северна Македонија, недвижностите, постројките и опремата се ревалоризирани на крајот на годината. Ревалоризацијата се вршеше на набавната или претходно ревалоризираната вредност на средствата и на исправката на вредноста со примена на официјални коефициенти за ревалоризација. Нето ефектот од ревалоризацијата е евидентиран како ревалоризациона резерва. Последна ревалоризација Друштвото изврши во 2003 година.

Недвижностите, постројките и опремата се поделени во групи, односно подгрупи по кои се врши пресметка на амортизацијата до нивниот целосен отпис.

Позитивната разлика настаната при продажба на недвижностите, постројките и опремата се книжи во корист на останатите приходи од работење, а негативната разлика се книжи на товар на останатите расходи од работење. Неотпишаната вредност на расходуваните недвижности, постројки и опрема се книжи на товар на останатите оперативни расходи.

**3.7. Амортизација**

Набавната вредност на недвижностите, постројките и опремата се амортизира во еднакви годишни износи во текот на нивниот предвиден век на употреба.

Стапките што се применуваат за амортизација на недвижностите, постројките и опремата што ги поседува ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје се како што следи:

**ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје**  
**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**

Градежни објекти	1 - 10%
Опрема	8 - 20%
Транспортни средства	16%
Нематеријални средства	15 - 20%

Амортизација не се пресметува за ставките земјиште, инвестиции во тек и уметнички слики.

### **3.8. Оштетување (обезвреднување) на нефинансиските средства**

Недвижностите, постројките и опремата се проверуваат од можни обезвреднувања секогаш кога постојат услови кои укажуваат дека нивната сметководствена вредност е повисока од проценетата надоместувачка вредност. Загуба од оштетување (обезвреднување) се евидентира за износот за кој сегашната вредност ја надминува надоместувачката вредност на средството. Надоместувачката вредност претставува повисока вредност од нето продажната цена на средството и неговата употребна вредност. Нето продажната цена е износ што се добива од продажба на средството во трансакција помеѓу добро известени субјекти. Употребната вредност е сегашна вредност на проценетите идни готовински приливи што се очекува да произлезат од континуираната употреба на средствата и од нивната продажба на крајот од употребниот век. Надоместувачкиот износ се проценува за поединечните средства или доколку тоа не е можно за целата група на средства која генерира готовински прилив.

### **3.9. Вложувања расположливи за продажба**

Вложувањата за продажба во билансот на состојба се класифицираат во рамките на долгорочните средства. Почетните вложувања се евидентираат по набавна вредност, вклучувајќи ги сите трансакциони трошоци. Последователно, вложувањата расположливи за продажба се мерат според објективната вредност определена од пазарната цена на истите на датумот на билансот на состојбата. Промената на објективната вредност на вложувањата расположливи за продажба се евидентира во рамките на капиталот на позицијата останати резерви. Кога намалувањето на објективната вредност на финансиско средство расположливо за продажба е признаено во останатата сеопфатна добивка и постои објективен доказ дека средството е обезвреднето, акумулираната загуба која е признаена во останатата сеопфатна добивка се рекласификува во добивката или загубата во годината. Значително или продолжено намалување на објективната вредност на вложување во сопственички инструмент под неговата набавна вредност е објективен доказ за обезвреднување. Вложувањата расположливи за продажба за кои не постои активен пазар се мерат според нивната набавна вредност, намалени за евентуално нивно обезвреднување поради стечај, ликвидација или други релевантни индикатори.

**ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје**  
**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**

Во моментот на продажба на вложувањата во хартии од вредност расположливи за продажба акумулираниот износ во капиталот, што произлегува од промена на вредноста, се евидентира во билансот на успех.

**3.10. Залихи**

Залихите се искажуваат според пониската од набавната и нето рсализационата вредност. Набавната вредност на залихите ги вклучува сите трошоци за нивна набавка и другите трошоци направени залихите да се доведат до нивната сегашна состојба. Нето реализациона вредност е проценетата продажна цена во редовниот тек на работење намалена за проценетите трошоци неопходни да се изврши продажбата.

Ситниот инвентар се отпишува со стапка од 100% при ставањето во употреба.

**3.11. Побарувања од купувачи**

Побарувањата од купувачи ги опфаќаат сите побарувања за испорачаните услуги и стоки, намалени за исправката на вредност за ненаплатливите побарувања. Исправка на вредноста на побарувањата од купувачи се врши кога постојат објективни докази дека побарувањето не може да се наплати. Индикатори кои се користат при проценката на наплатливоста на побарувањата од купувачи се: инсолвентност на купувачите, значително доцнење на наплатата, како и стечај или ликвидација на купувачите. Последователната наплата на претходно отпишаните износи на побарувања се признава во рамките на останатите оперативни приходи.

**3.12. Парични средства**

Паричните средства се состојат од денарска и девизна готовина во благајна, парични средства на жиро - сметките во деловни банки, девизни сметки во деловните банки и други парични средства.

**3.13. Пресметка на странските средства за плаќање и сметководствен третман на курсните разлики**

Побарувањата и обврските во странски средства за плаќање се искажуваат во денарска противвредност по средниот официјален курс што го објавува Народната банка на Република Северна Македонија на денот на билансот на состојбата.

Позитивните и негативните курсни разлики кои настануваат при искажувањето на побарувањата, обврските и кредитите од странски средства за плаќање во нивна денарска противвредност, како и курсните разлики што настануваат во текот на годината по основ на продажба и набавка на стоки, се искажуваат во билансот на успехот како дел од останатите оперативни приходи, односно од останатите оперативни расходи.

**ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје**  
**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**

**3.14. Капитал, сопствени акции, резерви и акумулирана загуба**

**Акционерски капитал**

Акционерскиот капитал се состои од обични акции. Акционерскиот капитал ја претставува номиналната вредност на емитираните акции.

**Откупени сопствени акции**

Акциите кои се издадени од Друштвото, а се откупуваат од истото, се евидентираат како сопствени (трезорски) акции. Тие се признаваат по нивната набавна вредност во која се вклучени и трансакционите трошоци, а се прикажуваат како намалување на капиталот на Друштвото.

**Останати резерви**

Останатите резерви произлегуваат од вреднувањето, односно од промената на објективната вредност на вложувањата расположливи за продажба. Овие резерви не се на располагање на акционерите.

**Акумулирана загуба**

Акумулираната загуба ги вклучува непокриените загуби од претходните години и финансискиот резултат од тековната година.

**3.15. Обврски спрема добавувачи**

Обврските спрема добавувачите се искажуваат во висина на номиналните износи што произлегуваат од деловните трансакции. Обврските спрема добавувачите се отпишуваат по истекот на рокот на застареност со одобрување на останатите оперативни приходи.

**3.16. Обврски по кредити**

Обврските по кредити се состојат од обврски по долгорочни и краткорочни кредити. Делот од долгорочните кредити што доспева за наплата во рок од 12 месеци од денот на билансот на состојбата се рекласифицира во рамките на тековните обврски.

**3.17. Данок на добивка**

Согласно измените во даночната регулатива, основа за пресметување на данок на добивка од 2014 година е добивката пред оданочување пресметана според сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија, зголемена за непризнаените расходи за даночни цели и намалена за пропишани даночни ослободувања. Доколку пресметаниот данок од добивка е поголем од износот на пресметаната добивка пред оданочување, за разликата се искажува загуба.

**ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје**  
**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**

Во периодот 2009 - 2013 година основа за пресметка на данокот на добивка беа повеќе видови расходи кои не се признаваа за целите на оданочувањето, тн. даночно непризнаени расходи. Данок на добивка се плаќаше и се плаќа и при исплатата на дивиденди од добивките остварени во финансиските извештаи за 2009 - 2013 година.

Стапката на данокот на добивка во Република Северна Македонија изнесува 10% (10% и во 2020 година).

### **3.18. Користи за вработените**

#### **Придонеси за пензиско осигурување**

Друштвото во текот на своето нормално работење врши исплати во корист на своите вработени за пензиско осигурување, здравствено осигурување, вработување и персонален данок на доход во согласност со важечките законски стапки во текот на годината. Основицата за пресметка на придонесите претставува бруто платата. Друштвото плаќа придонес за пензиско осигурување за првиот и вториот пензиски столб. Не постојат дополнителни обврски во врска со овие пензиски планови.

#### **Обврски при пензионирање**

Друштвото, во согласност со домашните законски прописи, на вработените што се пензионираат им исплаќа надомест во износ на две месечни просечни плати исплатени во државата во моментот на пензионирањето. Друштвото нема направено резервирање за ова право на вработените затоа што се смета дека износот е нематеријален за финансиските извештаи.

### **3.19. Резервирања**

Резервирања се признаваат и пресметуваат кога Друштвото има правна обврска или обврска која произлегува од договор како резултат на минат настан и кога е веројатно дека ќе биде потребен одлив на средства со цел да се подмири обврската и кога може да се направи разумна проценка на износот. Резервирањата се проверуваат на секој датум на билансирање и се корегираат цо цел да се усогласат со најдобрата тековна проценка.

### **3.20. Неизвесни обврски и неизвесни средства**

Неизвесна обврска е можна обврска што произлегува од минати настани, а чие постоење ќе биде потврдено со случување или неслучување на еден или повеќе неизвесни идни настани што не се под контрола на Друштвото. Неизвесните обврски само се обелоденуваат во финансиските извештаи.

**ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје**  
**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**

Неизвесни средства се можни средства што произлегуваат од минати настани, а чие постоење ќе биде потврдено со случување или неслучување на еден или повеќе неизвесни идни настани што не се под контрола на Друштвото. Неизвесните средства се признаваат ако приливот на економски користи е веројатен.

#### **4. УПРАВУВАЊЕ СО ФИНАНСИСКИ РИЗИК**

Во своето работење Друштвото е изложено на повеќе видови на финансиски ризици како што се пазарниот ризик (ризик од промена на девизните курсеви и ризик од промена на цените) кредитниот ризик, ризикот од промена на каматните стапки и ризикот од неликвидност. За управување со финансиските ризици е надлежен Одборот на директори. Основата на управувањето со финансискиот ризик се состои во изнаоѓање начини за навремено минимизирање на потенцијалните негативни ефекти.

##### **4.1. Пазарен ризик**

###### **Ризик од промени на девизниот курс**

ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје во своето работење не стапува во меѓународни трансакции заради набавка на стоки и услуги, но користи кредити со девизна клаузула.

Друштвото не користи соодветни финансиски инструменти за да го намали овој ризик, бидејќи вакви инструменти не се во примена во Република Северна Македонија. Поради тоа, Друштвото е изложено на ризик поврзан со можните флукуации на курсевите на странските валути.

###### **Ризик од промени на цените**

Друштвото е изложено на ризик од промена на пазарните цени на вложувањата расположливи за продажба затоа што овој вид на ризик е надвор од контрола на Друштвото.

##### **4.2. Кредитен ризик**

Друштвото е изложено на кредитен ризик во случај купувачите на неговите производи да не можат да ги извршат своите обврски спрема Друштвото.

Побарувањата од купувачите вклучуваат побарувања од поголем број купувачи со умерени салда, што претставува спроведување на политиката на дисперзија на побарувањата на поголем број купувачи со цел да се избегне зависноста од мал број на купувачи.

**ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје**  
**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**

**4.3. Ризик од промени на каматните стапки**

Друштвото е изложено на ризик од промени на каматните стапки кога користи кредити и кога има депонирани средства во банки. Обврските по кредити вообичаено се отплатуваат по променливи каматни стапки. Депозитите вложени во банки исто така се подложни на промени на каматните стапки зависни од движењата на финансиските пазари. Ова го изложува Друштвото на можен ризик од промени на каматните стапки.

ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД - Скопје нема посебна политика за намалување на каматниот ризик и истиот го регулира преку директни преговори со банките.

**4.4. Ризик од ликвидност**

Ликвидносен ризик или ризик од неликвидност постои кога Друштвото нема да биде во состојба со паричните средства навремено да ги плаќа обврските спрема доверителите и кредиторите.

Друштвото нема ликвидносни проблеми во работењето затоа што води политика на навремено обезбедување на потребните парични средства за плаќање на доспеаните обврски.

**4.5. Ризик од финансирање**

Друштвото го следи ризикот од финансирање преку показателот за задолженост. Овој показател се пресметува како однос меѓу нето обврските и вкупниот капитал. Нето обврските се пресметуваат како разлика помеѓу вкупните кредити и позајмици (краткорочни и долгорочни) и паричните средства.

Одборот на директори на ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД - Скопје врши редовно следење на кредитната задолженост.

**ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје**  
**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**

**5. ФИНАНСИСКИ ИНСТРУМЕНТИ**

**5.1. Ризик од финансирање**

Ризикот од финансирање прикажан преку показателот на кредитната задолженост е како што следи:

**Показател на кредитна задолженост**

во илјади денари	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Обврски по кредити и позајмици	-	-
Парични средства	<u>-12.013</u>	<u>-6.137</u>
Нето обврски по кредити и позајмици	-12.013	-6.137
Капитал и резерви	328.631	322.159
<b>% на кредитна задолженост</b>	<u>-</u>	<u>-</u>

Показателот на кредитна задолженост на ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД - Скопје покажува дека на 31.12.2021 година и на 31.12.2020 година Друштвото не е кредитно задолжено.

**5.2. Ризик од промена на девизните курсеви**

Друштвото нема трансакции во странска валута, кои произлегуваат од продажби и набавки на странски пазари. Исто така, нема краткорочни и долгорочни кредити со девизна клаузула. Поради тоа, Друштвото не е изложено на ризик од промени на курсевите на странските валути.

**5.3. Ризик од промена на каматните стапки**

Друштвото се изложува на ризик од промена на каматни стапки во случај кога користи кредити и позајмици договорени по варијабилни каматни стапки или кога има пласирано средства кај други друштва или банки договорени по варијабилни каматни стапки.

Сметководствената вредност на финансиските средства и обврски според изложеноста на каматниот ризик на крајот од годината е како што следи:

**ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје**

**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**

во илјади денари	2021	2020
<b>Финансиски средства</b>		
<b>Некаматопосни</b>		
Парични средства	12.013	6.137
Побарувања од купувачи	5.907	4.350
Останати побарувања	158	186
Краткорочни финансиски средства	194	194
Долгорочни финансиски средства	-	55
Вложувања расположливи за продажба	107.213	107.213
	<b>125.485</b>	<b>118.135</b>
<b>Каматопосни со променлива камата</b>		
Дадени заеми	-	-
Депозити во банки	-	-
	-	-
<b>Каматопосни со фиксна камата</b>		
Дадени заеми	-	-
	-	-
	<b>125.485</b>	<b>118.135</b>
<b>Финансиски обврски</b>		
<b>Некаматопосни</b>		
Останати долгорочни обврски	1.954	1.982
Обврски спрема добавувачи	1.563	1.291
Обврски за позајмици	24	24
Останати тековни обврски	737	586
<b>Вкупно</b>	<b>4.278</b>	<b>3.883</b>
<b>Каматопосни со променлива камата</b>		
Обврски по кредити	-	-
	-	-
	<b>4.278</b>	<b>3.883</b>

Следната табела ја покажува сензитивната анализа на зголемување или намалување за еден процентен поен на каматните стапки на дадените депозити и неотплатените кредити. Анализата е направена на салдата на депозити и неотплатени кредити на датумот на извештајот на финансиска состојба. Позитивните износи се зголемување на добивката, а негативните се намалување на добивката за соодветниот период.

во илјади денари	зголемување		намалување	
	2021	2020	2021	2020
Дадени депозити	-	-	-	-
Земени кредити	-	-	-	-
	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје**  
**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**

**5.4. Ризик од ликвидност**

Следната табела дава приказ на роковите за плаќање на финансиските обврски на Друштвото со состојба на 31 декември 2021 и 2020 година:

**31.12.2021 година**

во илјади денари	до 3 месеци	3-6 месеци	6-12 месеци	над 12 месеци	Вкупно
Обврски за кредити и позајмици	24	-	-	-	24
Обврски за примени депозити	-	-	-	1.954	1.954
Обврски спрема добавувачи	1.563	-	-	-	1.563
Останати обврски	737	-	-	-	737
	<u>2.324</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>1.954</u>	<u>4.278</u>

**31.12.2020 година**

во илјади денари	до 3 месеци	3-6 месеци	6-12 месеци	над 12 месеци	Вкупно
Обврски за кредити и позајмици	24	-	-	-	24
Обврски за примени депозити	-	-	-	1.982	1.982
Обврски спрема добавувачи	1.291	-	-	-	1.291
Останати обврски	586	-	-	-	586
	<u>1.901</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>1.982</u>	<u>3.883</u>

Следната табела дава приказ на старосната структура на финансиските средства на Друштвото со состојба на 31 декември 2021 и 2020 година:

**31.12.2021 година**

во илјади денари	до 3 месеци	3-6 месеци	6-12 месеци	над 12 месеци	Вкупно
Парични средства	12.013	-	-	-	12.013
Побарувања од купувачи	2.874	1.121	1.741	171	5.907
Останати побарувања	158	-	-	-	158
Краткорочни финансиски средства	-	-	-	194	194
Долгорочни финансиски средства	-	-	-	-	0
Вложувања расположливи за продажба	-	-	-	107.213	107.213
	<u>15.045</u>	<u>1.121</u>	<u>1.741</u>	<u>107.578</u>	<u>125.485</u>

**ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје**  
**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**

31.12.2020 година

во илјади денари	до 3 месеци	3-6 месеци	6-12 месеци	над 12 месеци	Вкупно
Парични средства	6.137	-	-	-	<b>6.137</b>
Побарувања од купувачи	2.014	921	1.175	240	<b>4.350</b>
Останати побарувања	186	-	-	-	<b>186</b>
Краткорочни финансиски средства	194	-	-	-	<b>194</b>
Долгорочни финансиски средства	-	-	-	55	<b>55</b>
Вложувања расположливи за продажба	-	-	-	107.213	<b>107.213</b>
	<b>8.531</b>	<b>921</b>	<b>1.175</b>	<b>107.508</b>	<b>118.135</b>

**6. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЖБА**

во илјади денари	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Приходи од закупнини	24.917	23.772
Останато	-	-
<b>Вкупно</b>	<b><u>24.917</u></b>	<b><u>23.772</u></b>

**7. ОСТАНАТИ ПРИХОДИ ОД РАБОТЕЊЕ**

во илјади денари	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Наплатени отпишани побарувања	522	346
Добивка од продажба на основни средства	17	3.765
Приходи од надомест за штети	352	364
Останато	72	42
<b>Вкупно</b>	<b><u>963</u></b>	<b><u>4.517</u></b>

**8. ПОТРОШЕНИ МАТЕРИЈАЛИ И СИТЕН ИНВЕНТАР**

во илјади денари	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Трошоци за материјали	61	101
Трошоци за резервни делови и ситен инвентар	-	-
<b>Вкупно</b>	<b><u>61</u></b>	<b><u>101</u></b>

**ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје**  
**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**

**9. ТРОШОЦИ ЗА ВРАБОТЕНИТЕ**

Бруто плати	3.615	3.860
Останати трошоци за вработените	168	333
<b>Вкупно</b>	<b>3.783</b>	<b>4.193</b>

**10. ОСТАНАТИ РАСХОДИ ОД РАБОТЕЊЕ  
во илјади денари**

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Потрошена енергија	4.699	4.150
ПТТ трошоци	94	102
Трошоци за тековно одржување	785	643
Наемнини	250	874
Репрезентација и донации	1.264	32
Премии за осигурување	158	171
Даноци и прид. кои не зависат од резултатот	542	519
Надоместоци за Одборот на директори	1.009	857
Расходи за надомест на штета	1.909	-
Сметководствена вредност на расходувани / отпишани материјални и нематеријални средства	-	2.184
Непроизводни услуги	649	755
Останато	777	773
<b>Вкупно</b>	<b>12.136</b>	<b>11.060</b>

**11. ФИНАНСИСКИ ПРИХОДИ / РАСХОДИ**

во илјади денари	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Приходи од камати	317	138
Позитивни курсни разлики	-	-
Дивиденди	-	-
<b>Вкупно финансиски приходи</b>	<b>317</b>	<b>138</b>
Расходи за камати	-1	-137
Негативни курсни разлики	-	-42
Останати финансиски расходи	-	-
<b>Вкупно финансиски расходи</b>	<b>-1</b>	<b>-179</b>
<b>Нето финансиски приходи / расходи</b>	<b>316</b>	<b>-41</b>

**ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје**  
**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**

**12. ДАНОК НА ДОБИВКА**

во илјади денари	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Добивка пред оданочување	7.376	7.661
Даночно непризнасни расходи	1.668	2.519
<b>Даночна основа</b>	<u>9.044</u>	<u>10.180</u>
Намалување на даночната основа	-	-
<b>Даночна основа по намалување</b>	<u>9.044</u>	<u>10.180</u>
Данок на добивка по стапка од 10%	904	1.018
Намалување на пресметаниот данок	-	-
<b>Данок на добивка по намалување</b>	<u>904</u>	<u>1.018</u>
Ефективна даночна стапка	<u>12,26%</u>	<u>13,29%</u>

**13. ОСНОВНА ЗАРАБОТУВАЧКА ПО АКЦИЈА**

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Заработувачка која им припаѓа на имателите на акции	6.472	6.643
Пондериран просечен број на акции во оптек	<u>145.540</u>	<u>145.540</u>
<b>Основна заработувачка по акција во денари</b>	<u>44</u>	<u>46</u>

Основната заработувачка по акција се пресметува со делсње на нето добивката која им припаѓа на имателите на обични акции (по намалувањето за делот од добивката по оданочување за имателите на приоритетни акции) со пондерираниот просечен број на обични акции во оптек во текот на годината.

Разводната заработувачка по акција не е пресметана затоа што ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје нема издадено разводнувачки потенцијални обични акции.

**14. НЕДВИЖНОСТИ, ПОСТРОЈКИ И ОПРЕМА**

Набавната вредност на недвижностите, постројките и опремата и нивната исправка на вредноста на ден 31 декември 2021 и 2020 година се како што следи:

**ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје**  
**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**

**2021 година**

во илјади денари	Земјиште и град.објек.	Опрема	Инвестиц. во тек	Останато	Вкупно основни средства	Нематер. средства
<b>Набавна вредност</b>						
<b>Состојба на 01.01.2021 година</b>	281.365	16.652	0	0	298.017	-
Нови набавки		30	-	-	30	-
Прекнижжено од трговска стока	-	-	-	-	0	-
Расходување и продажба		-154	-	-	-154	-
<b>Состојба на 31.12.2021 година</b>	<b>281.365</b>	<b>16.528</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>297.893</b>	<b>0</b>
<b>Исправка на вредност</b>						
<b>Состојба на 01.01.2021 година</b>	78.941	11.040	-	-	98.409	-
Амортизација	2.813	27	-	-	2.840	-
Расходување и продажба		-154	-	-	-	-
Усогласување / заокружување	-	-	-	-	-	-
<b>Состојба на 31.12.2021 година</b>	<b>81.754</b>	<b>10.913</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>92.667</b>	<b>0</b>
<b>СЕГАШНА ВРЕДНОСТ НА 31.12.2021 ГОДИНА</b>						
	199.611	5.615	0	0	205.226	0

**2020 година**

во илјади денари	Земјиште и град.објек.	Опрема	Инвестиц. во тек	Останато	Вкупно основни средства	Нематер. средства
<b>Набавна вредност</b>						
<b>Состојба на 01.01.2020 година</b>	282.676	16.604	0	0	299.280	15.947
Нови набавки	4	48	-	-	52	-
Прекнижжено од трговска стока	-	-	-	-	0	-
Расходување и продажба	-1.315	-	-	-	-1.315	-15.947
<b>Состојба на 31.12.2020 година</b>	<b>281.365</b>	<b>16.652</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>298.017</b>	<b>0</b>
<b>Исправка на вредност</b>						
<b>Состојба на 01.01.2020 година</b>	76.535	11.023	-	-	98.409	11.960
Амортизација	2.824	17	-	-	2.841	2.392
Расходување и продажба	-418	-	-	-	-	-14.352
Усогласување / заокружување	-	-	-	-	-	-
<b>Состојба на 31.12.2020 година</b>	<b>78.941</b>	<b>11.040</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>89.981</b>	<b>0</b>
<b>СЕГАШНА ВРЕДНОСТ НА 31.12.2020 ГОДИНА</b>						
	202.424	5.612	0	0	208.036	0

Дел од недвижниот имот кој се наоѓа на улица Македонија број 11-А Скопје со површина од 2.084 метри квадратни и земјиште под зграда од 492 метри квадратни се заложени како обезбедување за одобрен рамковен револвинг кредит од Халк банка АД Скопје и за издавање банкарски гаранции. Дел од недвижниот имот кој се наоѓа на улица Македонија број 11-А Скопје со површина од 1.843 метри квадратни е заложен во корист на Халк банка АД Скопје како обезбедување за одобрен кредит на Фершпед АД Скопје. Сметководствената вредност на заложениот недвижен имот изнесува 99.348 илјади денари.

**ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје**  
**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**

**15. ВЛОЖУВАЊА ВО ПОДРУЖНИЦИ**

во илјади денари	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Вложувања некотирани на Берза</b>	<b>107.213</b>	<b>107.213</b>
Мепком ДОО Скопје	107.213	107.213
Останати	-	-
<b>Вкупно</b>	<b><u>107.213</u></b>	<b><u>107.213</u></b>

**16. ОСТАНАТИ ДОЛГОРОЧНИ СРЕДСТВА**

во илјади денари	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Побарувања по станбени кредити	-	22
Долгорочни депозити	-	33
Останато	-	-
<b>Вкупно</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>55</u></b>

**17. ЗАЛИХИ**

во илјади денари	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Залиха на материјали и ситен инвентар	-	-
Трговски стоки	89	89
<b>Вкупно</b>	<b><u>89</u></b>	<b><u>89</u></b>

**18. ПОБАРУВАЊА ОД КУПУВАЧИ**

во илјади денари	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Побарувања од купувачи во земјата	5.907	4.350
Побарувања од купувачи во странство	-	-
<b>Вкупно</b>	<b><u>5.907</u></b>	<b><u>4.350</u></b>

**ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје**

**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**

**19. ОСТАНАТИ КРАТКОРОЧНИ ПОБАРУВАЊА**

<b>во илјади денари</b>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Побарувања за данок на добивка	158	186
Побарувања за данок на додадена вредност	-	-
Побарувања од вработените	-	-
Однапред пресметани или платени трошоци (АВР)	39	70
Останато	-	-
<b>Вкупно</b>	<u><u>197</u></u>	<u><u>256</u></u>

**20. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ СРЕДСТВА**

<b>во илјади денари</b>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Краткорочни позајмици	-	-
Краткорочни депозити	-	-
Побарувања за камати	194	194
Останато	-	-
<b>Вкупно</b>	<u><u>194</u></u>	<u><u>194</u></u>

**21. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА**

<b>во илјади денари</b>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Жиро сметка	12.013	6.137
Благајна	-	-
Девизни сметки	-	-
Девизна благајна	-	-
<b>Вкупно</b>	<u><u>12.013</u></u>	<u><u>6.137</u></u>

**22. ОСТАНАТИ ДОЛГОРОЧНИ ОБВРСКИ**

<b>во илјади денари</b>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Обврски за лиценци	-	-
Обврски за примени депозити	1.954	1.982
<b>Вкупно</b>	<u><u>1.954</u></u>	<u><u>1.982</u></u>

**ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје**  
**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**

**23. ОБВРСКИ СПРЕМА ДОБАВУВАЧИ**

во илјади денари	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Обврски спрема добавувачи во земјата	1.563	1.291
Обврски спрема добавувачи во странство	-	-
<b>Вкупно</b>	<b><u>1.563</u></b>	<b><u>1.291</u></b>

**24. ОСТАНАТИ ТЕКОВНИ ОБВРСКИ**

во илјади денари	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Обврски за данок на додадена вредност	274	117
Обврски за данок на добивка	88	104
Обврски за бруто плати	279	275
Обврски за ПДД	10	9
Пресметани приходи (ПВР)	287	288
Останати краткорочни обврски	86	81
<b>Вкупно</b>	<b><u>1.024</u></b>	<b><u>874</u></b>

**25. ОБВРСКИ ПО КРАТКОРОЧНИ КРЕДИТИ И ПОЗАЈМИЦИ**

во илјади денари	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Обврски спрема банки	-	-
Обврски спрема небанкарски субјекти	-	-
Обврски за камати	24	24
<b>Вкупно</b>	<b><u>24</u></b>	<b><u>24</u></b>
Тековна доспеаност на долгорочни кредити	-	-
<b>Вкупно</b>	<b><u>24</u></b>	<b><u>24</u></b>

**26. ТРАНСАКЦИИ И САЛДА СО ПОВРЗАНИ СУБЈЕКТИ**

Субјектите се сметаат за поврзани ако едната страна ја контролира другата страна или има значително влијание врз истата при донесување на финансиски или оперативни одлуки. Друштвото е поврзано со своите акционери и нивните поврзани страни. Во продолжение се дадени трансакциите и салдата што произлегуваат од односите со поврзаните субјекти.

**ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје**  
**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**

во илјади денари	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Побарувања по основ на купопродажни односи</b>	<b>3.934</b>	<b>3.143</b>
- ФЕРШПЕД АД Скопје	3.813	3.007
- СКОВИН АД Скопје	-	-
- ФЕРШПЕД БРОКЕРАД Скопје	52	106
- ЕВРОПА АД Скопје	69	30
<b>Краткорочни финансиски средства</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
- ФЕРШПЕД АД Скопје	-	-
<b>Обврски од купопродажни односи и останати обврски</b>	<b>330</b>	<b>93</b>
- ФЕРШПЕД АД Скопје	330	43
- ХОТЕЛИ МЕТРОПОЛ АД Охрид	-	50
- ЕВРОПА АД Скопје	-	-
<b>Обврски по краткорочни позајмици и камати</b>	<b>24</b>	<b>24</b>
- ФЕРШПЕД АД Скопје	24	24
<b>Приходи од продажба на стоки и услуги</b>	<b>5.141</b>	<b>4.590</b>
- ФЕРШПЕД АД Скопје	3.160	3.000
- СКОВИН АД Скопје	-	-
- ХОТЕЛИ МЕТРОПОЛ АД Охрид	-	1
- ФЕРШПЕД БРОКЕРАД Скопје	209	198
- ЕВРОПА АД Скопје	1.772	1.391
<b>Набавки на стоки и услуги</b>	<b>2.584</b>	<b>1.155</b>
- ФЕРШПЕД АД Скопје	2.418	963
- ФЕРШПЕД БРОКЕРАД Скопје	144	144
- ХОТЕЛИ МЕТРОПОЛ АД Охрид	21	48
- ЕВРОПА АД Скопје	1	-
- ФЕРШПЕД ТРАНС ДООЕЛ Скопје	-	-
<b>Побарувања по камати</b>	<b>194</b>	<b>194</b>
- ФЕРШПЕД АД Скопје	194	194
- СКОВИН АД Скопје	-	-
<b>Приходи по камати</b>	<b>0</b>	<b>31</b>
- ФЕРШПЕД АД Скопје	-	-
- СКОВИН АД Скопје	-	31
<b>Расходи по камати</b>	<b>-</b>	<b>40</b>
- ФЕРШПЕД АД Скопје	-	40

**ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје**  
**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**

**27. ДЕВИЗНИ КУРСЕВИ**

Официјалните девизни курсеви користени при прикажувањето на билансните позиции деноминирани во странска валута на 31 декември се следните:

<b>во денари</b>	<u><b>2021</b></u>	<u><b>2020</b></u>
EUR	61,6270	61,6940
USD	54,3736	50,2353

**28. ПОТЕНЦИЈАЛНИ ОБВРСКИ**

Со состојба 31 декември 2021 година против ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје не се водат судски постапки од кои би можеле да произлезат материјално значајни обврски.

**29. НАСТАНИ ПО ДАТУМОТ НА ИЗВЕСТУВАЧКИОТ ПЕРИОД**

По датумот на известувачкиот период не се случиле настани што треба да се обелоденат во овие финансиски извештаи.