

**ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје**

**КОНСОЛИДИРАНИ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ**  
**за годината завршена на 31 декември 2022 година,**  
**со извештај на независниот ревизор**

**КОНСОЛИДИРАНИ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ**  
**за годината завршена на 31 декември 2022 година,**  
**со извештај на независниот ревизор**

**СОДРЖИНА**

	<u>Страна</u>
<b>ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР</b>	3 - 4
<b>КОНСОЛИДИРАН БИЛАНС НА УСПЕХ</b>	5
<b>КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА</b>	6
<b>КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКА СОСТОЈБА</b>	7
<b>КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИ ВО ГЛАВНИНАТА</b>	8
<b>КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИТЕ ТЕКОВИ</b>	9
<b>БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ</b>	10 - 31
<b>Додатоци</b>	
<b>Додаток 1 - Годишен извештај за работа на Групата</b>	
<b>Додаток 2 - Консолидирана годишна сметка</b>	

## **ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР**

### **До Акционерите и Одборот на директори на ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје**

Ние извршивме ревизија на приложените консолидирани финансиски извештаи на ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје и неговата подружница МЕПКОМ ДОО Скопје што ги вклучуваат консолидираниот извештај за финансиската состојба заклучно со 31 декември 2022 година, консолидираниот биланс на успех, консолидираниот извештај за сеопфатна добивка, консолидираниот извештај за промени во главнината за годината што заврши тогаш, прегледот на значајните сметководствени политики и други објаснувачки информации.

### ***Одговорност на раководството за финансискиот извештај***

Раководството на ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје е одговорно за подготвувањето и објективното презентирање на овие консолидирани финансиски извештаи во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија, и за интерна контрола што е релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на консолидираните финансиски извештаи што се ослободени од материјално погрешно прикажување, без разлика дали е резултат на измама или грешка.

### ***Одговорност на ревизорот***

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие консолидирани финансиски извештаи врз основа на нашата ревизија. Ние ја спроведовме нашата ревизија во согласност со Меѓународните стандарди за ревизија кои се во примена во Република Северна Македонија, објавени во Службен весник на Република Македонија број 79 од 2010 година. Тие стандарди бараат да ги почитуваме етичките барања и да ја планираме и извршиме ревизијата за да добиеме разумно уверување за тоа дали консолидираните финансиски извештаи се ослободени од материјално погрешно прикажување.

Ревизијата вклучува извршување на постапки за прибавување на ревизорски докази за износите и обелоденувањата во консолидираните финансиски извештаи. Избраните постапки зависат од расудувањето на ревизорот, вклучувајќи ја и проценката на ризиците од материјално погрешно прикажување на консолидираните финансиски извештаи, без разлика дали е резултат на измама или грешка. Кога ги прави тие проценки на ризикот, ревизорот ја разгледува интерната контрола релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на консолидираните финансиски извештаи на Групата за да обликува ревизорски постапки што се соодветни во околностите, но не за целта на изразување на мислење за ефективност на интерната контрола на Групата. Ревизијата исто така вклучува и оценка на соодветноста на користените сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на раководството, како и оценка на севкупното презентирање на консолидираните финансиски извештаи.

Ние веруваме дека ревизорските докази што ги имаме прибавено се доволни и соодветни за да обезбедат основа за нашето ревизорско мислење.

### **Основа за мислење со резерва**

Како што е наведено во белешката 16 од овие финансиски извештаи, Групата има вложувања во удели на трговски друштва во износ од 13 милиони денари. Групата ги води овие вложувања по набавната вредност. Групата не извршила последователна проценка на објективната вредност на овие вложувања на датумот на известување согласно барањата во Меѓународниот сметководствен стандард 39 - Финансиски инструменти: признавање и мерење, што е прифатен во Република Северна Македонија. Доколку истата била направена можеби би требало да се намали вредноста на овие вложувања и да се признае соодветно обезвреднување. Ние изразивме мислење со резерва за неизвршена проценка на објективната вредност на вложувањата во удели во трговски друштва во финансиските извештаи на Групата за 2021 година.

### **Мислење со резерва**

Според наше мислење, освен за можните ефекти опишани во основа за мислење со резерва, консолидираните финансиски извештаи објективно ја презентираат, во сите материјални аспекти, финансиската состојба на ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје и неговата подружница МЕПКОМ ДОО Скопје заклучно со 31 декември 2022 година, како и нивната финансиска успешност и нивните парични текови за годината што заврши тогаш во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија.

### **Извештај за други правни и регулативни барања**

Раководството на Групата, исто така, е одговорно за подготвување на годишниот извештај за работа во согласност со член 384 од Законот за трговски друштва. Наша одговорност во согласност со Законот за ревизија е да известиме дали годишниот извештај за работа е конзистентен со консолидираната годишна сметка и консолидираните финансиски извештаи за годината што заврши на 31 декември 2022 година. Нашата работа во однос на годишниот извештај за работа е извршена во согласност со МСР 720 и е ограничена на известување дали историските финансиски информации прикажани во годишниот извештај за работа се конзистентни со консолидираната годишна сметка и ревидираните консолидирани финансиски извештаи.

Финансиските информации во годишниот извештај за работа се конзистентни, во сите материјални аспекти, со консолидираната годишна сметка и ревидираните консолидирани финансиски извештаи на ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје за годината што заврши на 31 декември 2022 година.

Скопје, 13 април 2023 година

Овластен ревизор

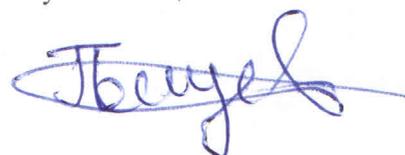
Владимир Иветиќ



Друштво за ревизија  
**ПЕЦЕВ РЕВИЗИЈА**  
ДООЕЛ Скопје

Управител

Љупчо Пецев



**ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје**  
**КОНСОЛИДИРАН БИЛАНС НА УСПЕХ**  
за годината завршена на 31 декември 2022 година

во илјади денари	Белешки	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Приходи од продажба	6	29.621	25.410
Останати оперативни приходи	7	4.472	964
<b>Вкупно оперативни приходи</b>		<b>34.093</b>	<b>26.374</b>
Потрошени материјали и ситен инвентар	8	-79	-61
Набавна вредност на продадени трговски стоки и услуги		-	-
Трошоци за вработените	9	-4.104	-3.783
Амортизација	14	-3.998	-2.896
Останати оперативни расходи	10	-17.879	-12.643
<b>Вкупно оперативни расходи</b>		<b>-26.060</b>	<b>-19.383</b>
<b>Добивка од оперативно работење</b>		<b>8.033</b>	<b>6.991</b>
Финансиски приходи	11	105	351
Финансиски расходи	11		-1
<b>Добивка пред оданочување</b>		<b>8.138</b>	<b>7.341</b>
Данок на добивка	12	-909	-904
<b>Добивка по оданочување</b>		<b>7.229</b>	<b>6.437</b>
Добивка (загуба) по оданочување што припаѓа на:			
Сопствениците (имателите на акции) на матичното друштво		7.230	6.437
Неконтролирачко учество	22	-1	0
		<u>7.229</u>	<u>6.437</u>
<b>Основна заработувачка по акција во денари</b>	13	<b>50</b>	<b>44</b>

Одборот на директори на ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје ги усвои консолидираните финансиски извештаи на 27 март 2023 година и ги предложи на Собранието на акционери за одобрување

**ВД Извршен член**

**Стефан Станкоски**



Белешките содржани од страна 10 до 31 се составен  
дел на овие финансиски извештаи

**ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје**  
**КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА**  
**за годината завршена на 31 декември 2022 година**

во илјади денари	Белешки	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Добивка по оданочување</b>		7.229	6.437
<b>Останата сеопфатна добивка</b>			
Нереализирани добивки (загуби) од вложувања расположливи за продажба		-	-
Промена што произлегува од продажбата на вложувањата расположливи за продажба			
Ревалоризација на недвижности, постројки и опрема			
<b>Вкупно останата сеопфатна добивка</b>		<u>-</u>	<u>-</u>
<b>ВКУПНА СЕОПФАТНА ДОБИВКА ЗА ГОДИНАТА</b>		<u>7.229</u>	<u>6.437</u>

Вкупна сеопфатна добивка (загуба) што припаѓа на:

Сопствениците (имателите на акции) на матичното друштво		7.230	6.437
Неконтролирачко учество	22	<u>-1</u>	<u>0</u>
		<u>7.229</u>	<u>6.437</u>

Белешките содржани од страна 10 до 31 се составен  
дел на овие финансиски извештаи

**ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје**  
**КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКАТА СОСТОЈБА**  
**за годината завршена на 31 декември 2022 година**

во илјади денари	Белешки	2022	2021
<b>СРЕДСТВА</b>			
Основни средства	14	24.494	206.311
Нематеријални средства	14	-	-
Аванси за материјални средства		1.084	2.357
Недвижности дадени под закуп	15	199.169	
Вложувања расположливи за продажба	16	89.301	89.301
Останати долгорочни средства		-	-
<b>Вкупно долгорочни средства</b>		<b>314.048</b>	<b>297.969</b>
Залихи	17	89	89
Побарувања од купувачи	18	4.356	5.919
Останати краткорочни побарувања	19	159	197
Краткорочни финансиски средства	20	194	194
Парични средства	21	9.482	12.912
<b>Вкупно тековни средства</b>		<b>14.280</b>	<b>19.311</b>
<b>ВКУПНО СРЕДСТВА</b>		<b>328.328</b>	<b>317.280</b>
<b>КАПИТАЛ И ОБВРСКИ</b>			
Акционерски капитал		470.990	470.990
Законски резерви		-	-
Ревалоризациони резерви		-	-
Сопствени акции		-6.340	-6.340
Акумулирана загуба / добивка		-145.138	-152.367
<b>Вкупно капитал и резерви што припаѓаат на сопствениците на матичното друштво</b>		<b>319.512</b>	<b>312.283</b>
Неконтролирачко учество	22	304	305
<b>Вкупно капитал и резерви</b>		<b>319.816</b>	<b>312.588</b>
<b>Долгорочни обврски</b>			
Обврски по долгорочни кредити		-	-
Останати долгорочни обврски	23	1.010	2.056
<b>Вкупно</b>		<b>1.010</b>	<b>2.056</b>
Обврски спрема добавувачи	24	6.182	1.579
Останати краткорочни обврски	25	1.296	1.033
Обврски за аванси		-	-
Обврски по краткорочни кредити и позајмици	26	24	24
<b>Вкупно тековни обврски</b>		<b>7.502</b>	<b>2.636</b>
<b>ВКУПНО КАПИТАЛ И ОБВРСКИ</b>		<b>328.328</b>	<b>317.280</b>

Белешките содржани од страна 10 до 31 се составен дел на овие финансиски извештаи

**ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје**

**КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИ ВО ГЛАВНИНАТА  
за годината завршена на 31 декември 2022 година**

2022 година

во илјади денари	Акционер. капитал	Сопствени акции	Законски и други резерви	Ревалориз. резерви	Акумулир. загуба	Вкупно капитал
<b>Состојба 01.01.2022</b>	470.990	-6.340	0	0	-152.367	312.283
<b>Сеопфатна добивка</b>						
Добивка по оданочување од 2022 год.	-	-	-	-	7.230	7.230
Друга сеопфатна добивка	-	-	-	-	-	-
<b>Вкупна сеопфатна загуба</b>	-	-	-	-	7.230	7.230
<b>Трансакции со сопствениците</b>						
Заокружување	-	-	-	-	-1	-1
Ефект од промената на учеството во подружницата	-	-	-	-	-	-
Ефект од вклучување на подружница во консолидација	-	-	-	-	-	-
Покривање на загуба од законските и останатите резерви	-	-	-	-	-	-
<b>Состојба 31.12.2022</b>	470.990	-6.340	0	0	-145.138	319.512

2021 година

во илјади денари	Акционер. капитал	Сопствени акции	Законски и други резерви	Ревалориз. резерви	Акумулир. загуба	Вкупно капитал
<b>Состојба 01.01.2021</b>	470.990	-6.340	-	-	-158.805	305.845
<b>Сеопфатна добивка</b>						
Добивка по оданочување од 2021 год.	-	-	-	-	6.437	6.437
Друга сеопфатна добивка	-	-	-	-	-	-
<b>Вкупна сеопфатна загуба</b>	-	-	-	-	6.437	6.437
<b>Трансакции со сопствениците</b>						
Заокружување	-	-	-	-	1	-
Ефект од промената на учеството во подружницата	-	-	-	-	-	-
Ефект од вклучување на подружница во консолидација	-	-	-	-	-	-
Покривање на загуба од законските и останатите резерви	-	-	-	-	-	-
<b>Состојба 31.12.2021</b>	470.990	-6.340	0	0	-152.367	312.283

Белешките содржани од страна 10 до 31 се составен  
дел на овие финансиски извештаи

## ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје

### КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИТЕ ТЕКОВИ за годината завршена на 31 декември 2022 година

во илјади денари	2022	2021
<b>А. Готовински текови од деловни активности</b>		
Добивка по оданочување	7.229	6.437
Амортизација	3.998	2.896
Добивка/загуба/неотпишана вредност од продадени, расходувани или вредносно усогласени недвижности, постројки, опрема и нематер. средства	-3.353	-17
Вредносно усогласување / отпис на вложувања расположливи за продажба	-	-
Залихи	-	-
Побарувања од купувачи	1.563	-1.559
Останати краткорочни побарувања	38	63
Останати долгорочни обврски	-1.046	-28
Обврски спрема добавувачи	4.603	262
Останати тековни обврски	263	159
<b>Нето готовински текови од деловни активности</b>	<b>13.295</b>	<b>8.213</b>
<b>Б. Готовински текови од инвестициони активности</b>		
Набавки на недвижности, постројки и опрема	-13.947	-30
Набавки на нематеријални средства	-	-
Дадени аванси за материјални средства	-6.912	-2.357
Приливи од продадени недвижности, постројки и опрема	4.134	17
Прилив од краткорочни финансиски средства	-	-
Одлив од вложувања расположливи за продажба	-	-
Парични средства на консолидираната подружница на почетокот на годината	-	-
Прилив од останати долгорочни средства	-	55
<b>Нето готовински текови од инвестициони активности</b>	<b>-16.725</b>	<b>-2.315</b>
<b>В. Готовински текови од финансиски активности</b>		
Останати долгорочни обврски	-	-
Одлив од краткорочни кредити	-	-
Одлив од долгорочни кредити	-	-
Откупени сопствени акции	-	-
Прилив од нова емисија на акции	-	-
Исплатени дивиденди	-	-
<b>Нето готовински текови од финансиски активности</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>НАМАЛУВАЊЕ / ЗГОЛЕМУВАЊЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА</b>	<b>-3.430</b>	<b>5.898</b>
<b>Парични средства на почеток на годината</b>	<b>12.912</b>	<b>7.014</b>
<b>Парични средства на крајот на годината</b>	<b>9.482</b>	<b>12.912</b>

Белешките содржани од страна 10 до 31 се составен дел на овие финансиски извештаи

## ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје

### БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ

#### 1. ОПШТИ ИНФОРМАЦИИ ЗА ГРУПАТА

1.1. Групата ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА ја сочинуваат матичното друштво Акционерско друштво за приредување игри на среќа и забавни игри ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА СКОПЈЕ и Трговско друштво за трговија на големо и мало МЕПКОМ Кочо и други ДОО увоз-извоз Скопје.

Седиштето на Друштвото е на ул. Македонија бр. 11-А, Скопје.

1.2. Основна дејност на ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје е издавање и управување со сопствен недвижен имот или недвижен имот земен под закуп. Дополнителна дејност на Друштвото е продажба на трговски стоки. Основната главнина на Друштвото ја сочинуваат 161.540 обични акции. Номиналната вредност на една акција изнесува 51,03 евра. Мнозински акционер во ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје е ФЕРШПЕД АД Скопје кој на 31.12.2022 година поседуваше 57,93% од основната главнина (57,93% и на 31.12.2021 година). Акционер со учество над 5% во основната главнина на Друштвото на 31.12.2022 година е и Митко Димов кој поседуваше 10,77% (10,77% и на 31.12.2021 година).

На 31.12.2022 година ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје поседува 16.000 сопствени обични акции што претставува 9,90% од основната главнина на Друштвото (16.000 обични акции што претставува 9,90% учество и на 31.12.2021 година).

1.3. Основна дејност на Трговско друштво за трговија на големо и мало МЕПКОМ Кочо и други ДОО увоз-извоз Скопје е друга трговија на мало во неспецијализирани продавници. ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје во МЕПКОМ ДОО Скопје има процент на учество од 99,67%.

1.4. Бројот на вработени во Групата ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА на 31 декември е прикажан во табелата што следи:

Број на вработени на 31 декември	<u>2022</u>	<u>2021</u>
ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје	5	7
МЕПКОМ ДОО Скопје	-	-
<b>ВКУПНО</b>	<b><u>5</u></b>	<b><u>7</u></b>

## **ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје**

### **БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ**

## **2. ОСНОВИ ЗА ПОДГОТВУВАЊЕ НА ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**

### **2.1. Прописи**

Финансиските извештаи на Групата ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје се подготвени во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија.

Сметководствени стандарди прифатени во Република Северна Македонија се Меѓународните стандарди за финансиско известување што се објавени во Правилникот за водење на сметководство во Службен весник на Република Македонија број 159 од 29 декември 2009 година, а применливи се од 01 јануари 2010 година.

Финансиските извештаи се прикажани во илјади денари, освен ако не е поинаку наведено.

### **2.2. Основни сметководствени методи**

Финансиските извештаи се подготвени врз основа на методот на набавна вредност.

### **2.3. Континуитет во работењето**

Финансиските извештаи се подготвени врз основа на претпоставката за континуитет во работењето. Тоа значи дека Групата ќе продолжи да работи во догледна иднина.

### **2.4. Принципи за консолидација**

Консолидираните финансиски извештаи на Групата ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје се презентирани како да сочинуваат едно друштво. Групата го опфаќа матичното друштво ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје како и неговата подружница МЕПКОМ ДОО Скопје.

Подружницата е правно лица под контрола на матичното друштво. Контролата претставува моќ да се управува со финансиските и оперативните политики на друго друштво од страна на матичното друштво.

Вложувањето на Матичното друштво во подружницата, како и уделот на Матичното друштво во главнината на подружницата, сразмерно на вложувањето, се елиминирани при консолидацијата. При консолидацијата, во билансот на состојбата се исклучени и меѓусебните побарувања и обврски и краткорочните и долгорочните финансиски вложувања и обврски. Делот од капиталот што им припаѓа на останатите содружници во основната главнина на подружницата се прикажани како неконтролирачко учество.

Во консолидираниот биланс на успех се извршени елиминации на меѓусебно остварените приходи, односно расходи. Учесството на малцинските акционери во добивката на Групата е прикажано одделно од добивката на Групата.

## **ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје**

### **БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ**

#### **2.5. Користење на сметководствени проценки и расудувања**

При подготвувањето на финансиските извештаи Групата применува одредени сметководствени проценки. Некои ставки во финансиските извештаи се проценуваат затоа што неможат прецизно да се измерат. Проценувањето вклучува расудувања што се засновани на последни расположливи информации.

Сметководствени проценки се употребуваат при проценување на корисниот век на употреба на материјалните и нематеријалните средства, објективната вредност на побарувањата, односно нивната наплатливост, објективната вредност на вложувањата расположливи за продажба и други ставки.

Во текот на периодите одредени проценки може да се ревидираат доколку се случат промени во околностите што биле основа за проценката, како резултат на нови информации или последователни случувања.

### **3. ОСНОВНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ**

Основните сметководствени политики применети при изготвување на финансиските извештаи се прикажани во понатамошниот текст.

#### **3.1. Политика на евидентирање на приходите**

Приходите од продажба на трговски стоки и услуги се мерат според објективната вредност на надоместокот кој е примен или се побарува. Приходите од продажба на трговски стоки се признаваат во моментот на нивната испорака и прифаќање од страна на купувачите. Приходите од продажба на услуги се признаваат во моментот на извршување на услугите имајќи го во предвид степенот на завршеност на услугата.

#### **3.2. Приходи од камати**

Каматите настанати по основ на побарувања од деловни односи и пласмани се искажуваат како приходи од камати во рамките на финансиските приходи. Приходите од камати се признаваат на пресметковна основа за периодот за кој се однесуваат.

#### **3.3. Расходи за камати**

Каматите настанати по основ на финансиски обврски, како и по основ на обврски од деловни односи се искажуваат како расходи од камати во рамките на финансиските расходи. Расходите од камати се признаваат на пресметковна основа за периодот за кој се однесуваат.

#### **3.4. Приходи по основ на вложувања расположливи за продажба**

Приходите остварени од вложувањата расположливи за продажба се искажуваат во билансот на успехот како приходи од дивиденди во рамките на финансиските приходи.

## ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје

### БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ

#### 3.5. Тековно и инвестиционо одржување

Трошоците за тековно и инвестиционо одржување на основните средства се евидентират на товар на расходите во периодот на нивното настанување.

Реконструкциите и адаптациите со кои се менува капацитетот или намената на основните средства се книжат како зголемување на вредноста на основните средства.

#### 3.6. Недвижности, постројки и опрема

Набавките на недвижностите, постројките и опремата во текот на годината се евидентираат по набавна вредност. Набавната вредност се состои од фактурната вредност на набавените недвижности, постројки и опрема зголемена за сите трошоци настанати до нивното ставање во употреба. Во согласност со прописите кои порано се применуваа во Република Северна Македонија, недвижностите, постројките и опремата се ревалоризирани на крајот на годината. Ревалоризацијата се вршеше на набавната или претходно ревалоризираната вредност на средствата и на исправката на вредноста со примена на официјални коефициенти за ревалоризација. Нето ефектот од ревалоризацијата е евидентиран како ревалоризациона резерва. Последна ревалоризација Групата изврши во 2003 година.

Недвижностите, постројките и опремата се поделени во групи, односно подгрупи по кои се врши пресметка на амортизацијата до нивниот целосен отпис.

Позитивната разлика настаната при продажба на недвижностите, постројките и опремата се книжи во корист на останатите приходи од работење, а негативната разлика се книжи на товар на останатите расходи од работење. Неотпишаната вредност на расходуваните недвижности, постројки и опрема се книжи на товар на останатите оперативни расходи.

#### 3.7. Амортизација

Набавната вредност на основните средства се амортизира во еднакви годишни износи во текот на предвидениот век на употреба на основните средства.

Стапките што се применуваат за амортизација на недвижностите, постројките и опремата што ги поседува Групата ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје се како што следи:

Градежни објекти	1 - 10%
Опрема	8 - 20%
Транспортни средства	16%
Нематеријални средства	15 - 20%

Амортизација не се пресметува за ставките: земјиште, инвестиции во тек и уметнички слики.

## **ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје**

### **БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ**

#### **3.8. Оштетување (обезвреднување) на нефинансиските средства**

Недвижностите, постројките и опремата се проверуваат од можни обезвреднувања секогаш кога постојат услови кои укажуваат дека нивната сметководствена вредност е повисока од проценетата надоместувачка вредност. Загуба од оштетување (обезвреднување) се евидентира за износот за кој сегашната вредност ја надминува надоместувачката вредност на средството. Надоместувачката вредност претставува повисока вредност од нето продажната цена на средството и неговата употребна вредност. Нето продажната цена е износ што се добива од продажба на средството во трансакција помеѓу добро известени субјекти. Употребната вредност е сегашна вредност на проценетите идни готовински приливи што се очекува да произлезат од континуираната употреба на средствата и од нивната продажба на крајот од употребниот век. Надоместувачкиот износ се проценува за поединечните средства или доколку тоа не е можно за целата група на средства која генерира готовински прилив.

#### **3.9. Вложувања во хартии од вредност расположливи за продажба**

Вложувањата во хартии од вредност расположливи за продажба во билансот на состојба се класифицираат во рамките на долгорочните средства. Почетните вложувања се евидентираат по набавна вредност, вклучувајќи ги сите трансакциони трошоци. Последователно, вложувањата расположливи за продажба се мерат според објективната вредност определена од пазарната цена на истите на датумот на билансот на состојбата. Промената на објективната вредност на вложувањата расположливи за продажба се евидентира во рамките на капиталот на позицијата останати резерви. Кога намалувањето на објективната вредност на финансиско средство расположливо за продажба е признаено во останатата сеопфатна добивка и постои објективен доказ дека средството е обезвреднето, акумулираната загуба која е признаена во останатата сеопфатна добивка се рекласификува во добивката или загубата во годината. Значително или продолжено намалување на објективната вредност на вложување во сопственички инструмент под неговата набавна вредност е објективен доказ за обезвреднување. Хартиите од вредност расположливи за продажба за кои не постои активен пазар се мерат според нивната набавна вредност, намалени за евентуално нивно обезвреднување поради стечај, ликвидација или други релевантни индикатори.

Во моментот на продажба на вложувањата расположливи за продажба акумулираниот износ во капиталот, што произлегува од промена на вредноста, се евидентира во билансот на успех.

#### **3.10. Залихи**

Залихите се искажуваат според пониската од набавната и нето реализационата вредност. Набавната вредност на залихите ги вклучува сите трошоци за нивна набавка и другите трошоци направени залихите да се доведат до нивната сегашна состојба. Нето реализациона вредност е проценетата продажна цена во редовниот тек на работење намалена за проценетите трошоци неопходни да се изврши продажбата.

Ситниот инвентар се отпишува со стапка од 100% при ставањето во употреба.

## **ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје**

### **БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ**

#### **3.11. Побарувања од купувачи**

Побарувањата од купувачи ги опфаќаат сите побарувања за испорачаните услуги и стоки, намалени за исправката на вредност за ненаплатливите побарувања. Исправка на вредноста на побарувањата од купувачи се врши кога постојат објективни докази дека побарувањето не може да се наплати. Индикатори кои се користат при проценката на наплатливоста на побарувањата од купувачи се: инсолвентност на купувачите, значително доцнење на наплатата, како и стечај или ликвидација на купувачите. Последователната наплата на претходно отпишаните износи на побарувања се признава во рамките на останатите оперативни приходи.

#### **3.12. Парични средства**

Паричните средства се состојат од денарска и девизна готовина во благајна, парични средства на жиро - сметките во деловни банки, девизни сметки во деловни банки и други парични средства.

#### **3.13. Пресметка на странските средства за плаќање и сметководствен третман на курсните разлики**

Побарувањата и обврските во странски средства за плаќање се искажуваат во денарска противвредност по средниот официјален курс што го објавува Народната банка на Република Северна Македонија на денот на извештајот на финансиската состојба.

Позитивните и негативните курсни разлики кои настануваат при искажувањето на побарувањата, обврските и кредитите од странски средства за плаќање во нивна денарска противвредност, како и курсните разлики што настануваат во текот на годината по основ на продажба и набавка на стоки, се искажуваат во билансот на успехот како дел од финансиските приходи, односно од финансиските расходи.

#### **3.14. Капитал, сопствени акции, резерви и акумулирана загуба**

##### **Акционерски капитал**

Акционерскиот капитал се состои од обични акции. Акционерскиот капитал ја претставува номиналната вредност на емитираните акции.

##### **Откупени сопствени акции**

Акциите кои се издадени од Друштвото, а се откупуваат од истото, се евидентираат како сопствени (резервски) акции. Тие се признаваат по нивната набавна вредност во која се вклучени и трансакционите трошоци, а се прикажуваат како намалување на капиталот на Друштвото.

## **ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје**

### **БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ**

#### **Останати резерви**

Останатите резерви произлегуваат од вреднувањето, односно од промената на објективната вредност на вложувањата расположливи за продажба. Овие резерви не се на располагање на акционерите.

#### **Акумулирана загуба**

Акумулираната загуба ги вклучува непокриените загуби од претходните години и финансискиот резултат од тековната година.

#### **3.15. Обврски спрема добавувачи**

Обврските спрема добавувачите се искажуваат во висина на номиналните износи што произлегуваат од деловните трансакции. Обврските спрема добавувачите се отпишуваат по истекот на рокот на застареност со одобрување на останатите оперативни приходи.

#### **3.16. Обврски по кредити**

Обврските по кредити се состојат од обврски по долгорочни и краткорочни кредити. Делот од долгорочните кредити што доспева за наплата во рок од 12 месеци од денот на билансот на состојбата се рекласифицира во рамките на тековните обврски.

#### **3.17. Данок на добивка**

Согласно измените во даночната регулатива, основа за пресметување на данок на добивка од 2014 година е добивката пред оданочување пресметана според сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија, зголемена за непризнаените расходи за даночни цели и намалена за пропишани даночни ослободувања.

Во периодот 2009 - 2013 година основа за пресметка на данокот на добивка беа повеќе видови расходи кои не се признаваа за целите на оданочувањето, тн. даночно непризнаени расходи. Данок на добивка се плаќаше и се плаќа и при исплатата на дивиденди од добивките остварени во финансиските извештаи за 2009 - 2013 година.

Стапката на данокот на добивка во Република Северна Македонија изнесува 10% (10% и во 2021 година).

#### **3.18. Користи за вработените**

##### **Придонеси за вработените**

Групата во текот на своето нормално работење врши исплати во корист на своите вработени за пензиско осигурување, здравствено осигурување, вработување и персонален данок на доход во согласност со важечките законски стапки во текот на годината. Основица за пресметка на придонесите претставува бруто платата. Групата плаќа придонес за пензиско осигурување во првиот и вториот пензиски столб, односно

## ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје

### БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ

во Државниот пензиски фонд, а дел и во приватни пензиски фондови. Не постојат дополнителни обврски во врска со овие пензиски планови.

#### Обврски при пензионирање

Групата, во согласност со домашните законски прописи, на вработените што се пензионираат им исплаќа надомест во износ на две месечни просечни плати исплатени во државата во моментот на пензионирањето. Групата нема направено резервирање за ова право на вработените бидејќи износот е нематеријален за финансиските извештаи.

#### 3.19. Резервирања

Резервирања се признаваат и пресметуваат кога Групата има правна обврска или обврска која произлегува од договор како резултат на минат настан и кога е веројатно дека ќе биде потребен одлив на средства со цел да се подмири обврската и кога може да се направи разумна проценка на износот. Резервирањата се проверуваат на секој датум на билансирање и се корегираат со цел да се усогласат со најдобрата тековна проценка.

#### 3.18. Неизвесни обврски и неизвесни средства

Неизвесна обврска е можна обврска што произлегува од минати настани, а чие постоење ќе биде потврдено со случување или неслучување на еден или повеќе неизвесни идни настани што не се под контрола на Групата. Неизвесните обврски само се обелоденуваат во финансиските извештаи.

Неизвесни средства се можни средства што произлегуваат од минати настани, а чие постоење ќе биде потврдено со случување или неслучување на еден или повеќе неизвесни идни настани што не се под контрола на Групата. Неизвесните средства се признаваат ако приливот на економски користи е веројатен.

## 4. УПРАВУВАЊЕ СО ФИНАНСИСКИ РИЗИК

Во своето работење Групата е изложена на повеќе видови на финансиски ризици како што се пазарниот ризик (ризик од промена на девизните курсеви и ризик од промена на цените), кредитниот ризик, ризикот од промена на каматните стапки и ризикот од неликвидност. За управување со финансиските ризици е надлежен Одборот на директори. Основата на управувањето со финансискиот ризик се состои во изнаоѓање начини за навремено минимизирање на потенцијалните негативни ефекти.

#### 4.1. Пазарен ризик

##### Ризик од промени на девизниот курс

Групата во своето работење не стапува во меѓународни трансакции заради продажби и набавка на стоки и услуги. Поради тоа Групата не е изложена на ризик поврзан со можните флукуации на курсевите на странските валути.

## **ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје**

### **БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ**

#### **Ризик од промени на цените**

Групата е изложена на ризик од промена на пазарните цени на вложувањата расположливи за продажба затоа што овој вид на ризик е надвор од контрола на Групата.

#### **4.2. Кредитен ризик**

Групата е изложена на кредитен ризик во случај купувачите да не можат да ги извршат своите обврски спрема Групата.

Побарувањата од купувачите вклучуваат побарувања од поголем број купувачи со умерени салда, што претставува спроведување на политиката на дисперзија на побарувањата на поголем број купувачи со цел да се избегне зависноста од мал број на купувачи.

#### **4.3. Ризик од промени на каматните стапки**

Групата е изложена на ризик од промени на каматните стапки кога користи кредити и кога има депонирани средства во банки. Групата ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје не користи кредити за финансирање на своето работење, а нема ни орочени депозити во банките. Поради тоа, Групата не е изложена на ризик од промени на каматните стапки.

#### **4.4. Ризик од неликвидност**

Ликвидносен ризик или ризик од неликвидност постои кога Групата нема да биде во состојба со паричните средства навремено да ги плаќа обврските спрема доверителите и кредиторите.

Групата нема ликвидносни проблеми во работењето затоа што води политика на навремено обезбедување на потребните парични средства за плаќање на доспеаните обврски.

#### **4.5. Ризик од финансирање**

Групата го следи ризикот од финансирање преку показателот за задолженост. Овој показател се пресметува како однос меѓу нето обврските и вкупниот капитал. Нето обврските се пресметуваат како разлика помеѓу вкупните кредити (краткорочни и долгорочни) и паричните средства.

## ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје

### БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ

Одборот на директори на ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје врши редовно следење на кредитната задолженост на Групата.

#### 5. ФИНАНСИСКИ ИНСТРУМЕНТИ

##### 5.1. Ризик од финансирање

Ризикот од финансирање прикажан преку показателот на кредитната задолженост е како што следи:

##### Показател на кредитна задолженост

во илјади денари	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Обврски по кредити и позајмици	-	-
Парични средства	<u>9.482</u>	<u>12.912</u>
Нето обврски по кредити и позајмици	9.482	12.912
Капитал и резерви	319.816	312.588
<b>% на кредитна задолженост</b>	<u>-</u>	<u>-</u>

Показателот на кредитна задолженост покажува дека на 31.12.2022 година и на 31.12.2021 година Групата не е кредитно задолжена.

##### 5.2. Ризик од промена на девизните курсеви

Групата нема трансакции во странска валута, кои произлегуваат од продажби и набавки на странски пазари. Исто така, нема краткорочни и долгорочни кредити со девизна клаузула. Поради тоа, Групата не е изложена на ризик од промени на курсевите на странските валути.

## ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје

### БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ

#### 5.3. Ризик од промена на каматните стапки

Групата се изложува на ризик од промена на каматни стапки во случај кога користи кредити и позајмици договорени по варијабилни каматни стапки или кога има пласирано средства кај други друштва или банки договорени по варијабилни каматни стапки.

Сметководствената вредност на финансиските средства и обврски според изложеноста на каматниот ризик на крајот од годината е како што следи:

во илјади денари	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Финансиски средства</b>		
<b>Некаматносни</b>		
Парични средства	9.482	12.912
Побарувања од купувачи	4.356	5.919
Останати побарувања	86	158
Краткорочни финансиски средства	194	194
Долгорочни финансиски средства	-	-
Вложувања расположливи за продажба	89.301	89.301
	<b><u>103.419</u></b>	<b><u>108.484</u></b>
<b>Каматносни со променлива камата</b>		
Дадени заеми	-	-
Депозити во банки	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Каматносни со фиксна камата</b>		
Дадени заеми	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>
	<b><u>103.419</u></b>	<b><u>108.484</u></b>
<b>Финансиски обврски</b>		
<b>Некаматносни</b>		
Останати долгорочни обврски	1.010	2.056
Обврски спрема добавувачи	6.182	1.579
Обврски за позајмици	24	24
Останати тековни обврски	1.296	746
<b>Вкупно</b>	<b><u>8.512</u></b>	<b><u>4.405</u></b>
<b>Каматносни со променлива камата</b>		
Обврски по кредити	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>
	<b><u>8.512</u></b>	<b><u>4.405</u></b>

## ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје

### БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ

Следната табела ја покажува сензитивната анализа на зголемување или намалување за еден процентен поен на каматните стапки на дадените депозити и неотплатените кредити. Анализата е направена на салдата на депозити и неотплатени кредити на датумот на извештајот на финансиска состојба. Позитивните износи се зголемување на добивката, а негативните се намалување на добивката за соодветниот период.

во илјади денари	зголемување		намалување	
	2022	2021	2022	2021
Дадени депозити	-	-	-	-
Земени кредити	-	-	-	-
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

#### 5.4. Ризик од ликвидност

Следната табела дава приказ на роковите за плаќање на финансиските обврски на Групата со состојба на 31 декември 2022 и 2021 година:

##### 31.12.2022 година

во илјади денари	до 3 месеци	3-6 месеци	6-12 месеци	над 12 месеци	Вкупно
Обврски за кредити и позајмици	24	-	-	-	24
Обврски за примени депозити	-	-	-	1.010	1.010
Обврски спрема добавувачи	6.182	-	-	-	6.182
Останати обврски	1.296	-	-	-	1.296
	<u>7.502</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>1.010</u>	<u>8.512</u>

##### 31.12.2021 година

во илјади денари	до 3 месеци	3-6 месеци	6-12 месеци	над 12 месеци	Вкупно
Обврски за кредити и позајмици	24	-	-	-	24
Обврски за примени депозити	-	-	-	2.056	2.056
Обврски спрема добавувачи	1.579	-	-	-	1.579
Останати обврски	746	-	-	-	746
	<u>2.349</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>2.056</u>	<u>4.405</u>

## ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје

### БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ

Следната табела дава приказ на старосната структура на финансиските средства на Групата со состојба на 31 декември 2022 и 2021 година:

#### 31.12.2022 година

во илјади денари	до 3 месеци	3-6 месеци	6-12 месеци	над 12 месеци	Вкупно
Парични средства	9.482	-	-	-	9.482
Побарувања од купувачи	2.926	1.383	23	24	4.356
Останати побарувања	86	-	-	-	86
Краткорочни финансиски средства	-	-	-	194	194
Долгорочни финансиски средства	-	-	-	-	0
Вложувања расположливи за продажба	-	-	-	89.301	89.301
	<u>12.494</u>	<u>1.383</u>	<u>23</u>	<u>89.519</u>	<u>103.419</u>

#### 31.12.2021 година

во илјади денари	до 3 месеци	3-6 месеци	6-12 месеци	над 12 месеци	Вкупно
Парични средства	12.912	-	-	-	12.912
Побарувања од купувачи	2.886	1.121	1.741	171	5.919
Останати побарувања	158	-	-	-	158
Краткорочни финансиски средства	-	-	-	194	194
Долгорочни финансиски средства	-	-	-	-	0
Вложувања расположливи за продажба	-	-	-	89.301	89.301
	<u>15.956</u>	<u>1.121</u>	<u>1.741</u>	<u>89.666</u>	<u>108.484</u>

## 6. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЖБА

во илјади денари	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Приходи од закупнини	20.606	20.120
Приходи од префактурирани комунални трошоци	8.908	5.290
Останато	107	-
<b>Вкупно</b>	<u>29.621</u>	<u>25.410</u>

## ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје

### БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ

#### 7. ОСТАНАТИ ОПЕРАТИВНИ ПРИХОДИ

во илјади денари	2022	2021
Приходи од надомест на штети	792	352
Наплатени отпишани побарувања	312	522
Добивка од продажба на основни средства	3.353	17
Останато	15	73
<b>Вкупно</b>	<b>4.472</b>	<b>964</b>

#### 8. ПОТРОШЕНИ МАТЕРИЈАЛИ И СИТЕН ИНВЕНТАР

во илјади денари	2022	2021
Трошоци за материјали	79	61
Трошоци за резервни делови и ситен инвентар	-	-
<b>Вкупно</b>	<b>79</b>	<b>61</b>

#### 9. ТРОШОЦИ ЗА ВРАБОТЕНИТЕ

во илјади денари	2022	2021
Бруто плати	3.831	3.615
Останати трошоци за вработените	273	168
<b>Вкупно</b>	<b>4.104</b>	<b>3.783</b>

#### 10. ОСТАНАТИ ОПЕРАТИВНИ РАСХОДИ

во илјади денари	2022	2021
Потрошена енергија	8.270	4.783
Транспортни и ПТТ трошоци	100	94
Трошоци за тековно одржување	1.665	786
Наемнини	381	250
Трошоци за комунални услуги	714	666
Премии за осигурување	267	158
Даноци и прид. кои не зависат од резултатот	597	551
Надоместоци за органите на управување	1.235	1.009
Трошоци за репрезентација и спонзорства	817	1.264
Расходи за надомест на штета	-	1.909
Непроизводни услуги	2.913	1.036
Останато	920	137
<b>Вкупно</b>	<b>17.879</b>	<b>12.643</b>

**ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје**

**БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ**

**11. ФИНАНСИСКИ ПРИХОДИ / РАСХОДИ**

<b>во илјади денари</b>	<u><b>2022</b></u>	<u><b>2021</b></u>
Приходи од камати	71	317
Позитивни курсни разлики	-	-
Дивиденди	34	34
<b>Вкупно финансиски приходи</b>	<u><b>105</b></u>	<u><b>351</b></u>
Расходи за камати	-	-1
Негативни курсни разлики	-	-
Останати финансиски расходи	-	-
<b>Вкупно финансиски расходи</b>	<u><b>0</b></u>	<u><b>-1</b></u>
<b>Нето финансиски приходи / расходи</b>	<u><u><b>105</b></u></u>	<u><u><b>350</b></u></u>

**12. ДАНОК НА ДОБИВКА**

<b>во илјади денари</b>	<u><b>2022</b></u>	<u><b>2021</b></u>
<b>Добивка пред оданочување</b>	<u><b>8.138</b></u>	<u><b>7.341</b></u>
Даночно непризнаени расходи	951	1.703
<b>Даночна основа</b>	<u><b>9.089</b></u>	<u><b>9.044</b></u>
Намалување на даночната основа	-	-
<b>Даночна основа по намалување</b>	<u><b>9.089</b></u>	<u><b>9.044</b></u>
<b>Данок на добивка по стапка од 10%</b>	<u><b>909</b></u>	<u><b>904</b></u>
Намалување на пресметаниот данок	-	-
<b>Данок на добивка по намалување</b>	<u><b>909</b></u>	<u><b>904</b></u>
Ефективна даночна стапка	<u><u><b>11,17%</b></u></u>	<u><u><b>12,32%</b></u></u>

## ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје

### БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ

#### 13. ОСНОВНА ЗАРАБОТУВАЧКА ПО АКЦИЈА

	2022	2021
Заработувачка која им припаѓа на имателите на акции	7.229	6.437
Пондериран просечен број на акции во оптек	145.540	145.540
<b>Основна заработувачка по акција во денари</b>	<b>50</b>	<b>44</b>

Основната заработувачка по акција се пресметува со делење на нето добивката која им припаѓа на имателите на обични акции (по намалувањето за делот од добивката по оданочување за имателите на приоритетни акции) со пондерираниот просечен број на обични акции во оптек во текот на годината.

Разводната заработувачка по акција не е пресметана затоа што ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје нема издадено разводнувачки потенцијални обични акции.

#### 14. НЕДВИЖНОСТИ, ПОСТРОЈКИ И ОПРЕМА

Набавната вредност на недвижностите, постројките и опремата и нивната исправка на вредноста на ден 31 декември 2022 и 2021 година се како што следи:

##### 2022 година

во илјади денари	Земјиште и град.објек.	Опрема	Инвестиц. во тек	Останато	Вкупно основни средства	Нематер. средства
<b>Набавна вредност</b>						
<b>Состојба на 01.01.2022 година</b>	<b>283.614</b>	<b>16.629</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>300.243</b>	<b>-</b>
Нови набавки	2.226	11.721	-	-	13.947	-
Пренесено од аванси	-	8.184	-	-	8.184	-
Пренесено на недвижности дадени под закуп	-283.974				-283.974	
Пренесено на останати с-ва		-5.501		5.501	0	
Расходување, отпис, продажба	-1.787	-4.473	-	-	-6.260	
<b>Состојба на 31.12.2022 година</b>	<b>79</b>	<b>26.560</b>	<b>0</b>	<b>5.501</b>	<b>32.140</b>	<b>0</b>
<b>Исправка на вредност</b>						
<b>Состојба на 01.01.2022 година</b>	<b>82.918</b>	<b>11.014</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>98.409</b>	<b>-</b>
Амортизација	2.894	1.105	-	-	3.999	
Расходување, отпис, продажба	-1.007	-4.473	-	-	-5.480	
Пренесено на недвижности дадени под закуп	-84.805	-	-	-	-84.805	
<b>Состојба на 31.12.2022 година</b>	<b>0</b>	<b>7.646</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.646</b>	<b>0</b>
<b>СЕГАШНА ВРЕДНОСТ НА 31.12.2022 ГОДИНА</b>	<b>79</b>	<b>18.914</b>	<b>0</b>	<b>5.501</b>	<b>24.494</b>	<b>0</b>

## ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје

### БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ

#### 2021 година

во илјади денари	Земјиште и град.објек.	Опрема	Инвестиц. во тек	Останато	Вкупно основни средства	Нематер. средства
<b>Набавна вредност</b>						
<b>Состојба на 01.01.2021 година</b>	283.614	16.753	0	0	300.367	-
Нови набавки		30	-	-	30	-
Усогласување / заокружување	-	-	-	-	0	-
Расходување, отпис, продажба		-154	-	-	-154	-
<b>Состојба на 31.12.2021 година</b>	<b>283.614</b>	<b>16.629</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>300.243</b>	<b>0</b>
<b>Исправка на вредност</b>						
<b>Состојба на 01.01.2021 година</b>	80.049	11.141	0	0	98.409	-
Амортизација	2.869	27	-	-	2.896	-
Расходување, отпис, продажба		-154	-	-	-154	-
Усогласување / заокружување		-	-	-	0	-
<b>Состојба на 31.12.2021 година</b>	<b>82.918</b>	<b>11.014</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>93.932</b>	<b>0</b>
<b>СЕГАШНА ВРЕДНОСТ</b>						
<b>НА 31.12.2021 ГОДИНА</b>	<b>200.696</b>	<b>5.615</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>206.311</b>	<b>0</b>

#### 15. НЕДВИЖНОСТИ ДАДЕНИ ПОД ЗАКУП

во илјади денари	<u>2022</u>
<b>Набавна вредност</b>	
<b>Состојба на 1 јануари</b>	-
Набавки	-
Продажба	-
Пренос од /на НПО	283.974
<b>Состојба на 31 декември</b>	<u><b>283.974</b></u>
<b>Акумулирана амортизација</b>	
<b>Состојба на 1 јануари</b>	-
Амортизација за тековната година	-
Продажба	-
Пренос од /на НПО	84.805
<b>Состојба на 31 декември</b>	<u><b>84.805</b></u>
<b>Сегашна вредност на 31 декември</b>	<u><u><b>199.169</b></u></u>

Дел од недвижниот имот кој се наоѓа на улица Македонија број 11-А Скопје со површина од 1.843 метри квадратни е заложен во корист на Халкбанк АД Скопје како обезбедување за одобрен кредит на Фершпед АД Скопје. Сметководствената вредност на заложениот недвижен имот изнесува 47.453 илјади денари.

## ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје

### БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ

#### 16. ВЛОЖУВАЊА РАСПОЛОЖЛИВИ ЗА ПРОДАЖБА

во илјади денари	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Вложувања во акционерски друштва котирани на Македонска берза на подсегментот берзанска котаџија	76.301	76.301
Вложувања во удели на трговски друштва	13.000	13.000
Вложувања во банки и финансиски организации	-	-
<b>Вкупно</b>	<b><u>89.301</u></b>	<b><u>89.301</u></b>

#### 17. ЗАЛИХИ

во илјади денари	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Залиха на материјали и ситен инвентар	-	-
Трговски стоки	89	89
<b>Вкупно</b>	<b><u>89</u></b>	<b><u>89</u></b>

#### 18. ПОБАРУВАЊА ОД КУПУВАЧИ

во илјади денари	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Побарувања од купувачи во земјата	4.356	5.919
Побарувања од купувачи во странство	-	-
<b>Вкупно</b>	<b><u>4.356</u></b>	<b><u>5.919</u></b>

#### 19. ОСТАНАТИ КРАТКОРОЧНИ ПОБАРУВАЊА

во илјади денари	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Побарувања за данок на добивка	83	158
Побарувања за данок на додадена вредност	-	-
Побарувања од вработените	-	-
Однапред пресметани или платени трошоци (АВР)	73	39
Останато	3	-
<b>Вкупно</b>	<b><u>159</u></b>	<b><u>197</u></b>

**ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје**

**БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ**

**20. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ СРЕДСТВА**

<b>во илјади денари</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Краткорочни позајмици	-	-
Краткорочни депозити	-	-
Побарувања за камати	194	194
Останато	-	-
<b>Вкупно</b>	<b>194</b>	<b>194</b>

**21. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА**

<b>во илјади денари</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Жиро сметка	9.482	12.912
Благајна	-	-
Девизни сметки	-	-
Девизна благајна	-	-
<b>Вкупно</b>	<b>9.482</b>	<b>12.912</b>

**22. НЕКОНТРОЛИРАЧКО УЧЕСТВО**

<b>во илјади денари</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Состојба на почетокот на годината</b>	<b>305</b>	<b>305</b>
Вклучување на подружницата во консолидација	-	-
Неконтролирачко учество во добивката/загубата	-1	-
Износ на промени од ставки на капиталот и резервите	-	-
Ефект од промени на малцинското учество	-	-
Неконтролирачко учество во друга сеопфатна добивка/загуба	-	-
<b>Промени во текот на годината</b>	<b>-1</b>	<b>0</b>
<b>Состојба на крајот на годината</b>	<b>304</b>	<b>305</b>

Неконтролирачко учество е учеството на останатите содружници во основната главнина и капиталот на подружницата што е вклучена во овие консолидирани финансиски извештаи.

**ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје**

**БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ**

**23. ОСТАНАТИ ДОЛГОРОЧНИ ОБВРСКИ**

<b>во илјади денари</b>	<u><b>2022</b></u>	<u><b>2021</b></u>
Обврски за лиценци	-	-
Обврски за примени депозити	1.010	2.056
<b>Вкупно</b>	<u><b>1.010</b></u>	<u><b>2.056</b></u>

**24. ОБВРСКИ СПРЕМА ДОБАВУВАЧИ**

<b>во илјади денари</b>	<u><b>2022</b></u>	<u><b>2021</b></u>
Обврски спрема добавувачи во земјата	6.182	1.579
Обврски спрема добавувачи во странство	-	-
<b>Вкупно</b>	<u><b>6.182</b></u>	<u><b>1.579</b></u>

**25. ОСТАНАТИ КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ**

<b>во илјади денари</b>	<u><b>2022</b></u>	<u><b>2021</b></u>
Обврски за данок на додадена вредност	904	283
Обврски за данок на добивка	85	88
Обврски за бруто плати	307	279
Обврски за ПДД	-	10
Пресметани приходи (ПВР)	-	287
Останати краткорочни обврски	-	86
<b>Вкупно</b>	<u><b>1.296</b></u>	<u><b>1.033</b></u>

**26. ОБВРСКИ ПО КРАТКОРОЧНИ КРЕДИТИ И ПОЗАЈМИЦИ**

<b>во илјади денари</b>	<u><b>2022</b></u>	<u><b>2021</b></u>
Обврски спрема банки	-	-
Обврски спрема небанкарски субјекти	-	-
Обврски за камати	24	24
<b>Вкупно</b>	<u><b>24</b></u>	<u><b>24</b></u>
Тековна доспеаност на долгорочни кредити	-	-
<b>Вкупно</b>	<u><b>24</b></u>	<u><b>24</b></u>

## ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје

### БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ

#### 27. ДЕВИЗНИ КУРСЕВИ

Официјалните девизни курсеви користени при прикажувањето на билансните позиции деноминирани во странска валута на 31 декември се следните:

во денари	<u>2022</u>	<u>2021</u>
EUR	61,4932	61,6270
USD	57,6535	54,3736

#### 28. САЛДА И ТРАНСАКЦИИ СО ПОВРЗАНИ СУБЈЕКТИ

ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје има контролна моќ врз управувањето и политиките на МЕПКОМ ДОО Скопје, со процент на учество од 99,67%. Салдата и трансакциите меѓу ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје и МЕПКОМ ДОО Скопје, а кои се елиминирани во овие финансиски извештаи се прикажани во следната табела:

во илјади денари	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Вложувања расположливи за продажба</b>	<b>107.213</b>	<b>107.213</b>

Во 2022 и 2021 година немаше трансакции и салда помеѓу ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје и МЕПКОМ ДОО Скопје, освен износот на влогот.

Субјектите се сметаат за поврзани ако едната страна ја контролира другата страна или има значително влијание врз истата при донесување на финансиски или оперативни одлуки. Групата е поврзана со своите акционери и нивните поврзани страни. Во продолжение се дадени трансакциите и салдата што произлегуваат од односите со поврзаните субјекти.

## ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје

### БЕЛЕШКИ КОН КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ

во илјади денари	2022	2021
<b>Побарувања по основ на купопродажни односи</b>	<b>2.578</b>	<b>3.934</b>
- ФЕРШПЕД АД Скопје	2.471	3.813
- ФЕРШПЕД БРОКЕРАД Скопје	49	52
- ЕВРОПА АД Скопје	58	69
<b>Краткорочни финансиски средства</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
- ФЕРШПЕД АД Скопје	-	-
<b>Обврски од купопродажни односи и останати обврски</b>	<b>1.656</b>	<b>330</b>
- ФЕРШПЕД АД Скопје	1.641	330
- ХОТЕЛИ МЕТРОПОЛ АД Охрид	-	-
- ЕВРОПА АД Скопје	15	-
<b>Обврски по краткорочни позајмици и камати</b>	<b>24</b>	<b>24</b>
- ФЕРШПЕД АД Скопје	24	24
<b>Приходи од продажба на стоки и услуги</b>	<b>6.071</b>	<b>5.141</b>
- ФЕРШПЕД АД Скопје	3.924	3.160
- ХОТЕЛИ МЕТРОПОЛ АД Охрид	-	-
- ФЕРШПЕД БРОКЕРАД Скопје	262	209
- ЕВРОПА АД Скопје	1.885	1.772
<b>Набавки на стоки и услуги</b>	<b>4.224</b>	<b>2.584</b>
- ФЕРШПЕД АД Скопје	4.066	2.418
- ФЕРШПЕД БРОКЕРАД Скопје	144	144
- ХОТЕЛИ МЕТРОПОЛ АД Охрид	-	21
- ЕВРОПА АД Скопје	14	1
<b>Побарувања по камати</b>	<b>194</b>	<b>194</b>
- ФЕРШПЕД АД Скопје	194	194
<b>Приходи по камати</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
- ФЕРШПЕД АД Скопје	-	-
<b>Расходи по камати</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
- ФЕРШПЕД АД Скопје	-	-

#### 29. ПОТЕНЦИЈАЛНИ ОБВРСКИ

Со состојба 31 декември 2022 година против Групата ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје не се водат судски постапки од кои би можеле да произлезат материјално значајни обврски.

#### 30. НАСТАНИ ПО ДАТУМОТ НА ИЗВЕСТУВАЧКИОТ ПЕРИОД

По датумот на известувачкиот период не се случиле настани што треба да се обелоденат во овие финансиски извештаи.