

ГРУПА ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД СКОПЈЕ

**ГОДИШЕН ИЗВЕШТАЈ ЗА РАБОТЕЊЕТО НА  
ГРУПА ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД СКОПЈЕ  
ЗА ДЕЛОВНАТА 2022 ГОДИНА**

**Скопје, Април 2023 година**

## **1. ОПШТИ ИНФОРМАЦИИ ЗА ГРУПА ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД СКОПЈЕ**

Акционерско друштво за приредување игри на среќа и забавни игри ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА Скопје е основано и работи во Република Северна Македонија. Скратениот назив на друштвото гласи: ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД СКОПЈЕ.

Основна дејност на ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје е издавање и управување со сопствен недвижен имот или недвижен имот земен под закуп.

Собранието на друштвото го сочинуваат акционери-сопственици на акционерскиот капитал. Основната главнина на друштвото е поделена на 161.540 обични акции.

Управувањето на Друштвото согласно Законот за трговските друштва е организирано според едностепен систем на управување.

Седиште и адреса на друштвото е на Ул.Македонија 11-А, Скопје.

ГРУПА ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД СКОПЈЕ покрај матичното друштво ја сочинува и Трговско друштво за трговија на големо и мало МЕПКОМ Кочо и други ДОО увоз-извоз Скопје со мнозинска сопственост.

## **2. БРОЈ НА ВРАБОТЕНИ**

Во ГРУПА ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД СКОПЈЕ има 5 вработени.

## **3. УПРАВУВАЊЕ СО ФИНАНСИСКИ РИЗИК**

Во своето работење ГРУПА ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД е изложена на повеќе видови на финансиски ризици, како што се : пазарен ризик, кредитен ризик, ризик од промена на каматните стапки и ризик од неликвидност. За управување со финасиските ризици е надлежен Одборот на Директори. Основата на управувањето со финансискиот ризик се состои во изнаоѓање начини за навремено минимизирање на потенцијалните негативни ефекти.

### **3.1 Пазарен ризик**

Ризик од промени на девизниот курс

ГРУПА ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје во своето работење не стапува во меѓународни трансакции заради продажби и набавки на стоки и услуги. Поради тоа Групата не е изложена на ризик поврзан со можните флукуации на курсевите на странските валути.

### Ризик од промена на цените

ГРУПА ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД е изложена на ризик од промена на пазарните цени на вложувањата расположливи за продажба.

### 3.2 Кредитен ризик

ГРУПА ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД е изложена на кредитен ризик во случај кога купувачите на услугите нема да можат да ги извршат своите обврски спрема ГРУПАТА.

Побарувањата од купувачите вклучуваат побарувања од купувачи со умерени салда, што претставува спроведување на политиката на дисперзија на побарувањата на поголем број купувачи со цел да се избегне зависноста од мал број на купувачи.

### 3.3 Ризик од промена на каматните стапки

ГРУПАТА е изложена на ризик од промени на каматните стапки кога користи кредити и кога има депонирани средства во банки. ГРУПА ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје не користи кредити за финансирање на своето работење, а нема ни орочени депозити во банките. Поради тоа, ГРУПАТА не е изложена на ризик од промени на каматните стапки.

### 3.4 Ризик од неликвидност

Ризикот од неликвидност постои кога ГРУПАТА нема да биде во состојба навремено да ги плаќа обврските кон доверителите и кредиторите.

ГРУПА ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД СКОПЈЕ нема ликвидносни проблеми во работењето затоа што води политика на навремено обезбедување на потребните парични средства за плаќање на доспеаните обврски.

## 4. КОНСОЛИДИРАНИ ФИНАНСИСКИ РЕЗУЛТАТИ

ГРУПА ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје во деловната 2022 година оствари позитивен финансиски резултат со нето добивка по одданочување од 7.228.637,00 денари.

Табеларен приказ на резултатите од работењето

Ред. бр.	Позиции	Остварени резултати во 2021 година	Остварени резултати во 2022 година	Индекс 2022/2021
1.	Оперативни приходи од работењето	26.374.654,00	34.093.331,00	129%
2.	Оперативни расходи од работењето	19.382.807,00	26.060.625,00	134%
3.	Финансиски приходи	351.187,00	105.040,00	30%

ГРУПА ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД СКОПЈЕ

4.	Финансиски расходи	1.357,00	255,00	19%
5.	<b>Добивка пред одданочување</b>	<b>7.341.677,00</b>	<b>8.137.491,00</b>	111%
6.	Данок на добивка	904.458,00	908.854,00	100%
7.	<b>Нето Добивка за финансиска година</b>	<b>6.437.219,00</b>	<b>7.228.637,00</b>	112%

ГРУПА ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје во 2022 година има остварено вкупно приходи во износ од 34.198.371,00 денари. Овие приходи за овој извештаен период се составени од:

- оперативни приходи (приходи од тековното работење) во износ од 34.093.331,00 денари
- финансиски приходи во износ од 105.040,00 денари.

**5. СТРУКТУРА НА ПРИХОДИТЕ ОД РЕДОВНОТО РАБОТЕЊЕ (ОПЕРАТИВНИ ПРИХОДИ)**

Ред. број	Оперативни приходи	2021 година	2022 година	Индекс (2022/2021)
1.	Приходи од закуп и префактурирани комунални трошоци	25.410.031,00	29.620.945,00	117%
2.	Други приходи	964.623,00	4.472.386,00	464%
	<b>Вкупно</b>	<b>26.374.654,00</b>	<b>34.093.331,00</b>	<b>129%</b>

ГРУПА ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД во извештајната 2022 година има остварено приходи од редовно работење – оперативни приходи во износ од 34.093.331,00 денари.

Во структурата на приходите од редовното работење - оперативите приходи, приходите од закуп изнесуваат 29.620.945,00 денари, кои во однос на 2021 година има пораст од 17%. Основната дејност на ГРУПАТА во 2022 година е издавање под закуп на деловни простории и политиката на ГРУПАТА е насочена кон зголемување на овој тип на приходи.

Другите оперативни приходи во износ од 4.472.386,00 денари и истите во однос на 2021 година имаат зголемување. Во оваа група спаѓаат приходите од наплата на отпишани побарувања, приходи од наплатени штети, приходи од продажба на постојани средства и други.

## 6. РАСХОДИ ОД РАБОТЕЊЕТО

Р. Бр	Расходи од работењето	2021 година	2022 година	Индекс (2021/2020)
1.	Трошоци за суровини и други материјали	4.844.407,00	8.348.580,00	172%
2.	Услуги со карактер материјални трошоци	1.865.077,00	3.487.058,00	133%
3.	Трошоци за вработените	3.782.313,00	4.104.027,00	109%
4.	Амортизација на материјални и нематеријални средства	2.896.452,00	3.998.544,00	138%
5.	Вредносно усогласување на нетековни и тековни средства	18.459,00	0,00	0%
6.	Останати трошоци и расходи од работењето	5.976.099,00	6.122.416,00	102%
	<b>Вкупно оперативни расходи</b>	<b>19.382.807,00</b>	<b>26.060.625,00</b>	<b>134%</b>
1.	Расход по основ на камати	1.357,00		0%
	<b>Вкупно финансиски расходи</b>	<b>1.357,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0%</b>
	<b>Вкупно расходи</b>	<b>19.384.164,00</b>	<b>26.060.625,00</b>	<b>134%</b>

Вкупните расходи од работењето во 2022 година изнесуваат 26.060.625,00 денари и истите бележат зголемување во однос на 2021 година.

## 7. КОНСОЛИДИРАНИ СРЕДСТВА И ИЗВОРИ НА ГРУПА ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД СКОПЈЕ

Согласно Консолидираниот Билансот на состојба вредноста на активата (средствата) и на пасивата (изворите) на ГРУПА ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД во 2022 година изнесуваат 328.327.643,00 денари.

Структурата на средствата покажува учество на нетековните средства од 95.6%, а на тековните средства од 4.4% во вкупните средства во 2022 година.

Краткорочните побарувања во 2022 година изнесуваат 4.441.625,00 денари.

Структурата на изворите во 2022 година покажува учество на главнината и резервите со 97,4%, а на обврските со 2,6% во вкупните извори.

Вкупните обврски во 2022 година изнесуваат 8.511.485,00 денари. Од вкупните обврски долгорочните обврски изнесуваат 1.009.426,00 денари, додека краткорочните обврски изнесуваат 7.502.059,00 денари.

#### 8. ДОЛГОРОЧЕН ДОЛГ СПРЕМА ОСНОВНАТА ГЛАВНИЦА

ГРУПАТА ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД Скопје на 31.12.2022 година нема долгорочен долг по основ на долгорочни кредити.

Стефан Станкоски

ВД Извршен член  
ГРУПА ЛОТАРИЈА НА МАКЕДОНИЈА АД

